

中2階トランクルームのある家

暮らしを楽にするたっぷり収納の家

- POINT1**
2台のインナーガレージ
 - POINT2**
19帖のLDK、ピットリビング
タタミ室プラスで25帖の大空間
 - POINT3**
シューズクローク
1Fファミリークローク、パントリー
中2階6.7帖のトランクルーム
 - POINT4**
2ヶ所のドライランドリースペースと
バルコニープラスウッドデッキ
- ゼロエネ仕様**
HEAT20 G1 相当の省エネ性能
IAQ 制御熱交換型ダクト式換気システム

OPEN HOUSE

2030年住宅
未来を見据えた家づくり
ZEH(ゼロエネ)仕様の家

4/17 SAT - 18 SUN 10:00-16:00
PLACE: 上越市中田原地内

予約優先制

見学は予約優先制となります。
見学をご希望の方は右記QRコードか、
電話・メール・webサイトよりお気軽に
ご連絡ください。
※当日のご予約はお電話のみで受付して
おります。予めご了承ください。



☎ 0120-738-319
✉ info@onda-ado.com

施主様のご厚意
により、2日間
限定で開催させ
ていただきます。



【新型コロナウイルス対策について】新型コロナウイルス対策を講じ、開催を進めてまいります。そのため皆様にはご不便・ご面倒をおかけする場合がございますが、予めご了承ください。●1組ずつご案内致します※1組30分程度 ●アルコール消毒液の設置・検温(受付) ●手袋・マスクの着用・配布(お一人様1セット、受付にて) ●ドアノブ、取手、住宅設備への接触禁止 ●風邪症状等が見受けられる場合入場を制限なお、ご来場予定のみなさまにおかれましては、感染症の予防について、新型コロナウイルスに限らず、咳エチケットや手洗い等、通常の感染対策をとられますようお願いいたします。



“想像”以上を

“創造”する
Where Creation Exceeds Imagination

これからの住宅は、ゼロカーボンを目指した環境負荷を低減し、災害に強い家が求められます。

Protect You

- ◆ 自然災害 … 地震・台風・水害・雪害・火災から守る
- ◆ 温熱環境 … 外部温度に影響を受けない性能
- ◆ 経済環境 … エネルギーの価格変動に大きく影響を受けない
- ◆ 利用環境 … ユニバーサルデザイン・スマートデザイン・セーフティデザイン
- ◆ 人的環境 … 外部からの侵入・防犯対策

今、誰もが感じていること、それは地球環境の異変ではないでしょうか。長年続いていた少雪が、今年は突然の記録的豪雪に。

また、夏は記録的な高温の日が続いたりします。昔から台風・大雨はありましたが、近年は各地で異常なほどの風速と大雨を記録しています。大きな地震も各地でひんぱんに発生しています。

私たちはこのような現象がこれからも続くと理解しなければなりません。

一方で、今生活している家がそれらから護られているかを

もう一度確認することが必要になっていないでしょうか。

ZEH対応

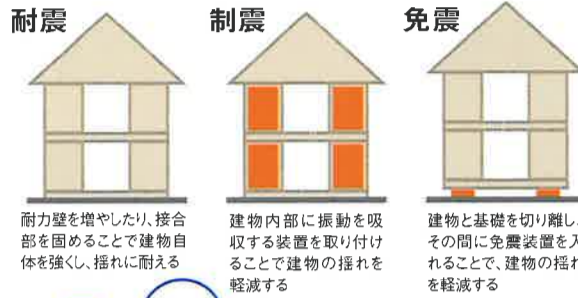
ゼロエネ住宅はもう特別ではありません。スタンダードです。そして、オンダ建築・デザイン事務所なら雪国でも光熱費のかからないゼロエネ住宅を実現できます。



建築物はそれぞれ利用する人々を護るという本来の目的があります

地震対応

地震に強い家にするには、耐震・制震・免震の技術があります。耐震は建築基準法で義務づけられており制震・免震は耐震にプラスして考えます。



利用環境対応

誰もが「使いやすい」、「安心」で「安全」な家。フルフラットなフローリングや出入口、デザインされた手摺りや廊下の幅、お子さまから高齢者まで使いやすい浴室や水回りなど、皆さまのライフスタイルとともに考え最善のデザインをご提供します。



オンダ建築・デザイン事務所は 大切な家族にもマイホームにも優しい! 空気の「質」にもこだわります。

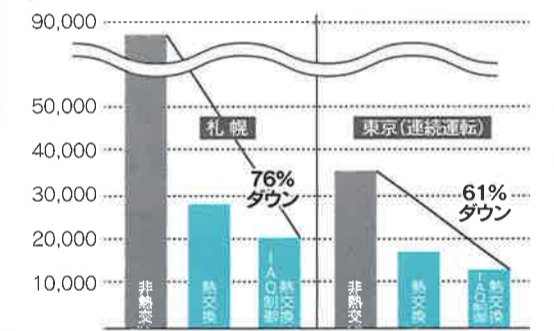
IAQ制御により年中快適できれいな空気環境。給排気風量バランスを自動コントロールし省エネを実現!

IAQ制御とは

季節にあわせて、普通換気・熱交換換気や給排気量を自動調整(室内の湿度・温度は制御しません)。1年を通してきれいで快適な空気環境を創り、給排気量バランスを自動コントロールすることで省エネも実現。札幌では熱交換しない換気に比べて約76%の省エネになります。



■換気による年間支出金額(金額換算) ※メーカーシミュレーション



<換気負荷算出条件>①暖房期間/札幌9/28~5/28、東京11/9~4/13 ②冷房期間/札幌7/27~8/28、東京5/30~9/22 ③空調設定/暖房20℃・50%以上、冷房27℃・60%以下、(連続空調)24時間連続運転 ④外気温/湿度/拡張アスデータ ⑤空調方式/札幌ヒートポンプエアコン(冷房・除湿)、灯油ボイラー(暖房)、加湿器、東京ヒートポンプエアコン(冷房・除湿・暖房)、加湿器、ヒートポンプエアコン APF 4.9、灯油ボイラー-COP 0.821、加湿器 60Wh/L ⑥換気機/24時間連続運転(非熱交換)FY-08PFL9D×2台・FY-08PF9D×1台、(熱交換)FY-23KBD1×1台 ⑦新電力料金目安単価27円/kWh(税込) ⑧灯油単価75円/L ※実際の効果はお客のご使用条件により異なります。

住宅以外の建物もお手伝いさせていただきます



“想像”以上を “創造”する
Where Creation Exceeds Imagination

MEETING ROOM

coco room 創

イメージが膨らむ空間で打ち合わせ

広々とした心地よい空間でお客様との語らいを大切に新しい家と共に創りたいと考えています。

経オンダ建築・デザイン事務所 妙高市東陽町4-6
☎0120-738-319

オンダ建築・デザイン事務所は公的な認証取得しています

★都市の低炭素化の促進に関する法律に基づく認定低炭素住宅の認定取得…上越市で第一号(平成25年) 妙高市で第一号(平成27年)★住宅のゼロ・エネルギー化推進事業 事業採択決定…平成24年度 上越市で1棟 平成25年度 妙高市で2棟★BELS(建築物省エネルギー性能表示制度)において★★★取得 日本ERIIにおいて注文住宅で全国第一号(平成27年)★一般社団法人 日本エネルギー協会が定めるエネルギーパス+を日本ERIより取得…上越市・妙高市で第一号(平成27年)★【国立研究開発法人新エネルギー・産業技術総合開発機構(NEDO)】★独立行政法人新エネルギー・産業技術総合開発機構(NEDO)平成22年度住宅・建築物高効率エネルギーシステム導入促進補助事業 事業採択決定★平成28年ZEHビルダー登録★平成28年度住宅・ビルの革新的省エネルギー技術導入促進事業(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業)補助金交付決定…上越市 妙高市