

題名のある家

ENJOY
HIRAYA
LIFE

子育て世代が建てた ZEH 仕様の平屋

完全予約制

いっしょう、いっしょ

完成見学会

上越市三ツ橋新田

1/23 sat・24 sun

10:00 - 16:00



Point

- 延床面積 28 坪で 4LDK の広々とした平屋設計
- 平屋だからできる理想の家事動線
- 収納や子どもの遊び場として活用できるロフト
- 家事をしながら安心してお子様の勉強を見られるダイニングカウンター
- ZEH 仕様で光熱費を削減でき、快適な生活を実現

初めて当社に WEB 来場予約で

1,000 円分の
QUO カード
PRESENT!

ご予約は HP にて!



ご来場
特典

大人気キャラクターくじ!

大人気のおのキャラクターグッズがあたる!

お子さま限定 おひとり様 1 回限りとさせていただきます。

AccessMap 上越市三ツ橋新田



新型コロナウイルス
感染症対策

- 来場の方はマスクの着用をお願いいたします。
- 消毒液をこちらで準備しておりますので、小まめな消毒をお願いいたします。
- 一度に見学できる組数を制限いたします。混雑時はお待ち頂く可能性もございますのでご了承ください。
- 室内を一時間に一度換気させていただきます。



家'Sハセガワ株式会社

本社・木もれ陽 / 〒944-0095 新潟県妙高市十日市 473 TEL: 0255-72-2734
上越すまいステーション / 〒943-173 新潟県上越市富岡 539-7 TEL: 025-526-4786
柏崎営業所 / 〒945-0063 新潟県柏崎市諏訪町 5-18 TEL: 0120-72-3878

イエスはせがわ

検索

http://www.yeshasegawa.co.jp ホームページにはお得な情報が満載です。



□建築業許可 新潟県知事許可(特30)第41374号 □一級建築士事務所登録 新潟県知事登録(二)第3938号 □宅地建物取引業免許 新潟県知事許可(10)第2581号

おかげ様で
70周年

感謝御礼・全力応援キャンペーン

お申込み期間 1月8日(金) ▶ 24日(日)

抽選で

豪華景品を プレゼント!

詳しくはHPを
ご覧ください!



自社物件情報

上越市 土橋 (はれまち土橋)

取引態様 売主 地目 宅地
用途地域 第一種中高層住居専用地域
建ぺい率 60% 容積率 200%
交通 えちごトキめき鉄道 高田駅
約1800m
頸城バス(新土橋バス停)
約200m



残り5区画、全て南向きの明るい区画です

区画/16-13
面積 204.09㎡(61.73坪)
価格 **8,642,200円**
《140,000円/坪》

区画/17-16
面積 208.14㎡(62.96坪)
価格 **8,499,600円**
《135,000円/坪》

区画/16-19
面積 204.07㎡(61.73坪)
価格 **8,333,550円**
《135,000円/坪》

区画/17-18
面積 208.14㎡(62.96坪)
価格 **8,499,600円**
《135,000円/坪》

区画/16-20
面積 204.07㎡(61.73坪)
価格 **8,333,550円**
《135,000円/坪》



上越市 三ツ橋

- 閑静な住宅街
- 人気の小学校区

面積 216.28㎡(65.42坪)
用途地域 無し
学校区 有田小学校
直江津東中学校

● 直江津駅から車で11分
● 取引態様: 売主
価格 **6,500,000円**
《99,358円/坪》

毎週土日はモデルハウス「憩」にて
新築 & 建替え相談会開催!

会場/上越市大貫4丁目地内



AM10:00~PM16:00

▲ご予約
はこちら



南高田駅が近く、
上越大通りと山麓線からも
アクセスが便利。
学校やスーパー、病院が周辺にあり、
子育て世代におすすめです!

即入居
可能

建売住宅

題名のある家

ママの願いが
叶う家

上越市中田原地内
(かがやきタウン中田原)

販売中



ママさんの声を取り入れた、理想の新築住宅が完成しました。
子育て世代が暮らしやすいよう設計士が考え抜いたプラン。
耐震等級3クラス、省エネルギー等級4の十分な性能。
住宅設備・価格にもこだわったパッケージ。

特別
価格 販売中!

販売価格改定しました

※土地・建物・造園工事付、消費税込

24,738,000円

取引態様 売主 築年月 2019年7月
土地面積 238.06㎡(71.86坪) 建物面積 102.67㎡(30.98坪)
交通 えちごトキめき鉄道 南高田駅 約700m



自社物件(土地・建売住宅)ご購入の方に



カーポート2台分
プレゼント!



※画像はイメージです。



家'Sハセガワ株式会社

本社・木れ陽/〒944-0095 新潟県妙高市十日市 473 TEL: 0255-72-2734
上越すまいステーション/〒943-173 新潟県上越市富岡 539-7 TEL: 025-526-4786
柏崎営業所/〒945-0063 新潟県柏崎市諏訪町 5-18 TEL: 0120-72-3878

□建築業許可 新潟県知事許可(特30)第41374号 □一級建築士事務所登録 新潟県知事登録(二)第3938号 □宅地建物取引業免許 新潟県知事許可(10)第2581号

イエスはせがわ 検索

http://www.yeshasegawa.co.jp ホームページにはお得な情報が満載です。

