



実際に住む方が建てた家を勉強に来ませんか？
共働き夫婦が憧れる、セオリー通りの家事動線がここにありませんか！



完成見学会開催 【予約制】



開催日時 **11/7(土)・8(日)・9(月)・10(火)**
【予約制】 9:00~17:00まで (最終は16:00まで)

【コロナウイルス対策について】会場内では、スタッフはマスクを着用しての対応とさせていただきます。ご来場時に、検温と手の消毒をさせていただきます。また、約1時間ごとに強制的に室内換気も行い、アルコール消毒をさせていただきます。お客様にもマスクと手袋の着用を必ずお願いしています。(手袋は会場にご用意させていただきます。)ご協力の程、よろしくお願いいたします。



コロナウイルス対策のため、1時間に2組までの完全予約見学会になります。

1. お申し込み方法

※下記の3つの方法から選んでお申し込みください。

(1) **お申し込み用QRコード**

スマホで簡単に▶



(2) ✉ info@yoko-kensetsu.com

(3) ☎ **0120-998-450**

2. お申し込み時には...

- ① お名前
 - ② 参加人数
 - ③ 希望日
 - ④ 希望時間
- をお伝えください。

会場でのお願い



必ずマスク着用をお願いします。



入場時、検温させていただきます。



入場時と退出時、手の消毒をしていただきます。

ナルス・原信さん商品券1,000円分
抽選で30組様プレゼント申込用紙

※個人情報目的以外には一切使用いたしません。

フリガナ

お名前

年齢 電話番号

歳

ご住所 - ※アパート名、お部屋の番号など、最後までご記入願います。

※当選者の発表は、商品の発送をもってかえさせていただきます。

子育て安心住まい上越

住宅瑕疵担保責任保険法人 (株)ハウスジューメン

10年瑕疵保証 地盤保証20年(液状化特約付き)

詳しくは裏面へ▶

【特定建設業】新潟県知事 許可(特-29)第9628号 一級建築士事務所(新潟県知事)へ第2636号
横尾建設工業株式会社 (北城店) 上越市北城町1-10-10 保倉ビル B・C
(本社) 上越市安塚区和田631

ご予約していただくご案内がスムーズです。
下記メールまたはフリーダイヤルにご連絡ください。

子育て安心住まい上越 / 横尾建設

施工事例満載!



Instagram
今すぐ
アクセス▶

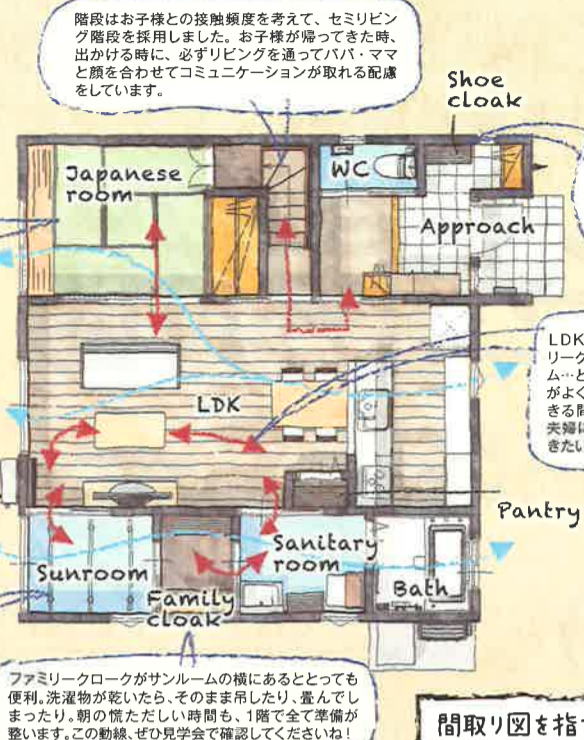
☎ **0120-998-450** ✉ info@yoko-kensetsu.com

1F

やっぱり欲しいゲストルーム。リビングの続きに5帖の和室。扉は壁の中に格納されていますので、普段はリビングと一体で広く使えます。個室として使う時は、格納扉をサッと引き出せば個室に早変わり。冬、こたつの場所にも最適ですね。

冬の太陽の光がたくさん入る！

アパートでは皆さん干す場所がなくて苦労する洗濯物。専用のサンルームは、洗濯機からとっても近い場所に。2階へ持ち運ぶ重労働作業がないので、奥様の負担もグッと減ります。



ファミリークロークがサンルームの横にあるととっても便利。洗濯物が乾いたら、そのまま吊したり、畳んでしまったり。朝の慌ただしい時間も、1階で全て準備が整います。この動線、ぜひ見学会で確認してくださいね！

2F

玄関には、シューズクロークとシューズBOXを平行に配置。ブーツや防寒靴などの大きな履き物はクロークへ。濡れたコートや防寒着も、クロークの中で乾かせます。

LDK→洗面化粧室→ファミリークローク→サンタリールーム→とリビングを中心に奥様がよく利用する場所を回遊できる間取りです。共働きのご夫婦には、ぜひ参考にして頂きたい動線です。

お子様の部屋は、5.25帖のスペースに、クローゼット1.5帖。机とベッドを置いて、十分ゆったりとした広さを確保しています。



2階から、さらに屋根裏部屋に行ける階段です。屋根裏には6帖の収納部屋を設けました。扇風機やお布団、ババの漫画本など、断熱材もしっかり施工されている場所なので、安心して荷物を仕舞えます。

ご夫婦のお部屋には、大容量のウォークインクローゼットを配置しました。3帖のスペースは余裕を持って洋服を整理することができます。

2階の各部屋の隣り合う場所にはクローゼットを配置して、音が漏れないように配慮しました。細かいことですが、大切なことですね。

間取り図を指でなぞって、使い勝手をイメージしてみましょう！

3 全棟耐震等級3標準

ZEH 全棟ZEH対応標準

全棟長期優良住宅標準

BELS 全棟BELS5つ星取得標準

参考価格 自由設計 32坪

32坪TYPEプラン例
●施工床面積
1階:53.00㎡ 2階:53.00㎡
●総施工床面積:
106.00㎡(32.12坪)

1,598.8万円~ 消費税10%込み

見学会場を貸して下さったお客様の声

モデルハウスも完成見学会も、営業の方々とは丁寧な対応をして下さいました。また、建物に関しても詳しく説明をしてくれてとても勉強になりました。

子供が産まれた3年程前に、私たちは家づくりを考え始めました。理由は、住んでいるアパートが急に手狭に感じるようになったからです。

何から始めていいのか全く分からず、住宅展示場に行ってみました。さらに、色々な住宅会社さんの見学会にも参加しました。

住宅展示場は、一度にたくさんモデルハウスを見て廻ることができて、とても便利でした。どの住宅会社さんのモデルハウスも、とっても豪華な仕様で、家づくりに対して積極的な気持ちになったことを覚えています。

また、地元工務店さんの完成見学会は、モデルハウスのような華やかさは無かったですが、実際に住む方が建てた家は現実味があって、真剣に勉強しなければいけない気持ちになりました。

これから家づくりを考えている人は、実際に住む方が建てた家の見学会へ参加することをおすすめします。特に年齢が近かったり、家族構成が近い方の家を見ることがおすすめです。予算や広さ、家事動線、光熱費など、自分達の家づくりに必ず役立つはずですよ。

もう少しで新居に引っ越しします。アパートでは子供が走り回ると叱ってしまいましたが、新しいお家では、思いっきり遊ばせてあげたいです。また、庭でお野菜の栽培にもチャレンジしてみたいです！

「実際に住む人が建てた家」は当然ですが、限られた予算の中で造られていたので、自分達の考えている予算と比較しながら、家の大きさや装飾を検討することができました。

また、建てられた方の年齢や家族構成が似通っている場合は、間取りや部屋数などがとても勉強になりました。毎月の光熱費も教えて頂いた時は、アパートより安いことに驚かされました。

会場地図

「JAえちご上越和田支店」さんを目指して来て下さい。カーナビでお越しの際は「上越市大和2-4-30」またはTEL「025-524-2701」を入力してください。

ここにスタッフが立っています。ここを曲がってください。

ここに曲がってください。

完成見学会会場

スタッフが入っています。

雨でも開催いたします。

お子様と一緒に見学できます。

駐車場ございます。

スマホはこちらから



子育て安心住まい上越 住宅瑕疵担保責任保険法人 (株)ハウスジメン 10年瑕疵保証 地盤保証20年(液状化特約付き)

【特定建設業】新潟県知事 許可(特・29)第9628号 一級建築士事務所(新潟県知事)へ第2636号

横尾建設工業株式会社 (北城店) 上越市北城町1-10-10 保倉ビル B・C (本社) 上越市安塚区和田631

ご予約していただくご案内がスムーズです。下記メールまたはフリーダイヤルにご連絡ください。

子育て安心住まい上越 / 横尾建設

0120-998-450 info@yoko-kensetsu.com