



子育ての終わりも近づいてきて、老後の生活もイメージしてつくったお家

完成見学会開催

【予約制】

水災害について真剣に対策を施したお家です



開催日時 10/10(土)・11(日)・12(月)・13(火)
【予約制】 9:00~17:00まで (最終は16:00まで)

コロナウイルス対策について 会場内では、スタッフはマスクを着用しての対応とさせていただきます。ご来場時に、検温と手の消毒をさせていただきます。また、約1時間ごとに強制的に室内換気も行い、アルコール消毒をさせていただきます。お客様にもマスクと手袋の着用を必ずお願いしています。(手袋は会場にご用意させていただきます。)ご協力の程、よろしくお願いいたします。



今回の見学会のお家です。
珍しい平屋のお住まい。
ぜひご参加下さい。

コロナウイルス対策のため、1時間に2組までの完全予約見学会になります。

1. お申し込み方法

※下記の3つの方法から
選んでお申し込みください。

(1) **お申し込み用QRコード**

(2) ✉ info@yoko-kensetsu.com

(3) ☎ 0120-998-450

スマホで簡単に▶

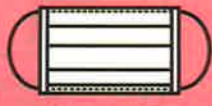


2. お申し込み時には...

- ① お名前
- ② 参加人数
- ③ 希望日
- ④ 希望時間

をお伝えください。

会場での
お願い



必ずマスク着用をお願いします。



入場時、検温させていただきます。



入場時と退出時、手の消毒をしていただきます。

ナリス・原信さん商品券1,000円分
抽選で30組様プレゼント申込用紙

※個人情報 は 目的以外には一切使用いたしません。

フリガナ

お名前

年齢

電話番号

歳

ご住所

□□□□-□□□□

※アパート名、お部屋の番号など、最後までご記入願います。

※当選者の発表は、商品の発送をもってかえさせていただきます。

子育て安心住まい上越



住宅瑕疵担保責任保険法人 (株)ハウスジューメン

10年瑕疵保証 地盤保証20年(液状化特約付き)

詳しくは裏面へ▶

【特定建設業】新潟県知事 許可(特-29)第9628号 一級建築士事務所(新潟県知事)へ第2636号

横尾建設工業株式会社 (北城店) 上越市北城町1-10-10 保倉ビル B・C (本社) 上越市安塚区和田631

ご予約していただくご案内がスムーズです。下記メールまたはフリーダイヤルにご連絡ください。

子育て安心住まい上越 / 横尾建設

施工事例満載!



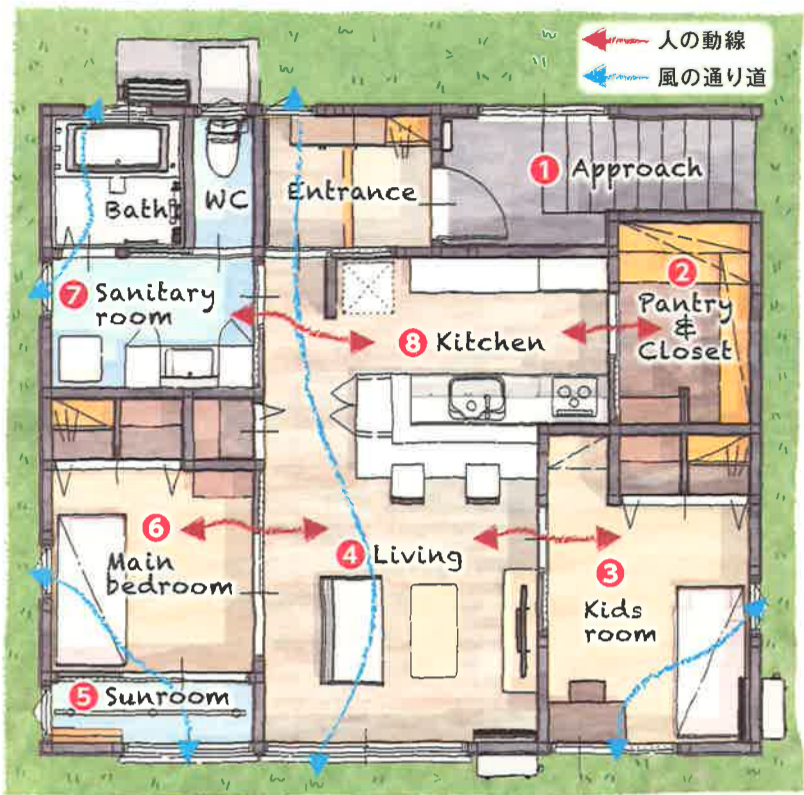
インスタに
今すぐ
アクセス▶



0120-998-450



info@yoko-kensetsu.com



老後のことも考えたコンパクトな平屋。
家事やお掃除のしやすさも重視したレイアウト。
そして、水災害にも負けない工夫がされたお住まい。



見学のPOINT

- ① Approach**
およそ1m50cmの高さの基礎は、水害から家族の命と住まいを守ってくれます。また、基礎下は頑丈で広大な倉庫として使えます。自転車、冬タイヤ、ガーデニング道具、色々な使い方ができます。また、1m50cmの高さは固定資産税制上でもお得になります。また、外部階段には、将来自動昇降椅子が設置できる配慮もされています。
- ② Pantry & Closet**
パントリー(食品庫)と収納庫を兼ねたスペース。奥さまがアクセスしやすい位置に配置。収納庫の中は、どこに何が あるかが一目で分かるように工夫されています。
- ③ Kids room**
お子様のお部屋は東南の角部屋。リビングの音が寝室に入らないように、防音の工夫もされています。
- ④ Living**
地面から約1m60cmの高さにリビングがあるので、近所の方と目線が合うことがありませんし、リビングから見える外の景色も気持ちが良いです。また、目線が気にならないので日中にくつろいでいる時、レースのカーテンを閉め切る必要がありません。
- ⑤ Sunroom**
雪国の上越では必須のサンルーム。南側の陽当たりの良い場所で、カラッと洗濯物が乾きます。
- ⑥ Main bedroom**
主寝室の出入り口扉は、全開タイプ。扉を壁の中に格納できます。普段はリビングと一体で使って、広々とした空間を楽しめます。
- ⑦ Sanitary room**
水廻りはできるだけ近くに集中して配置しました。ロスを無くして、広々とした洗面脱衣所に。リビングの暖房も循環しやすい位置なので、冬の朝でも快適に出勤前の準備ができます。
- ⑧ Kitchen**
お食事は、対面カウンターで。お食事の準備や片付けもとっても楽になります。

全棟耐震等級
3標準

全棟ZEH対応標準

全棟長期
優良住宅標準

全棟BELS5つ星
取得標準

見学会場を貸して下さったお客様の声

何から始めて良いのか全く分からなかったの、ネットで情報を集めたり、折込チラシで情報を収集しました。その中で、興味を持った住宅会社さんの完成見学会へ参加しました。

実際に、完成見学会に参加して、とても驚かされました。同じ間取りの家は一つもなく、それぞれの建てた方の考え方、ライフスタイルのこだわりが反映されているのが、素人の私たちにも伝わってきました。現実的な家だったかもしれませんが、建てた方のこだわりのポイントがそれぞれ違って



上越市在住Aさまご家族

私たちが家づくりを考えたのは、2年前のことです。子供が成長してきて、環境が変わってきたこと、自分の老後に向けた理想の住まいも考える様になったからです。

また、昨今の水災害の多さも気になっていて、できれば水害に強い家で安全に暮らしたいと思っ、家づくりを決断しました。

もう少しで新居に引っ越しします。新しいお家では、広いキッチンでスイーツ作りを楽しんで、お世話になった友人や親族を招待して振るまいたいです！

また、見学会に参加していくうちに、営業担当者の人柄も重要な要素だと思っようになりました。特に、社長さんの顔が見える会社は、家づくりへの想いもハッキリと伝わってきて、安心感が別格に感じました。

これから家づくりを考えている方は、モデルハウスではなく、実際に建てた方の家を見せてもらう方が勉強になると思います。モデルハウスのような華やかさはいいですが、住む方の家族構成や考え方が反映されていて、とても楽しめると思います。

また、「自分が家を建てるなら、ここはこうしたいなあ・・・」などと考えながら完成した家を見て廻るのはとっても楽しいし、家づくりに対して前向きな気持ちになりました。

参考価格	自由設計	32坪
32坪TYPEプラン例		
●施工床面積 1階:53.00㎡ 2階:53.00㎡		
●総施工床面積: 106.00㎡(32.12坪)		
1,598.8		消費税10%込み 万円～

会場地図

ここにスタッフが立っています。ここを曲がってください。

こちらを目指してご来場ください

完成見学会会場

「ひがししろ保育園」さんが目印です。
カーナビでお越しの際は
「上越市東城町1-2-5」
または TEL「025-523-4846」を
入力してください。

：スタッフが立っています。

施工事例満載!

Instagram
今すぐアクセス

雨でも開催いたします

お子様と一緒に見学できます

駐車場ございます

スマホはこちらから