

OPENHOUSE

絆を建てる。 夢ハウス

建て替えにはもったいない 旧宅を生かしたリセット住宅

床暖対応で足元から暖かい無垢材の家
お客様の家 完成見学会

10/28 sat. 11/5 sun. 10:00-17:00

会場：上越市鴨島3丁目地内 お客様の家

ご予約はお電話またはWEBから
TEL.025-527-2588

※ 平日のご見学はご予約が必要となります。

無料WEB



無料MAP



【駐車場ナビ】上越市鴨島3-2-7

※ 駐車場より見学会場まで徒歩2分での移動となります。

■ご来場プレゼント PRESENT1

「マシュマロクッキー」



※ 無くなり次第終了となります。

【今回の見学会の見どころポイント】

- Point 1 家族構成の変化に合わせた大規模リフォーム。アイランドキッチンのLDKは床暖対応で冬も足元からポカポカ。
- Point 2 バルコニーと連なるサンルーム、晴れた日は外干し、雨や雪の日は部屋干しと毎日のお洗濯も安心。
- Point 3 寝室と連なる多目的コーナーは、書斎やセカンドリビングとして使える自分時間を楽しむ場所。
- Point 4 旧宅の1Fの和室と2Fの寝室の間取りを変更。家族構成の変化の中で部屋の優先度もリセット。
- Point 5 各部屋の収納はもちろん、ファミリークロークや納戸、美術品の展示スペースなどスッキリできる収納や工夫がたっぷり。



夢ハウス上越店 / 上越モデルハウス

〒943-0807 新潟県上越市春日山町3-18-56 TEL.025-527-2588 営業時間10:00-17:00 / 火曜・水曜定休

<設計・施工>株式会社綿半工務(夢ハウスグループ) 本店: 〒957-0063 新潟県市新栄町3-4-11 t.TEL.0254-21-5656

建設業許可/国土交通大臣認可(特-4)第28499号

写真: 夢ハウス施工事例



絆を建てる。
合 夢ハウス

一生に一度の買い物である家を建てる時、人は大きな夢と、大きな不安を抱く。我々は、お客様の理想をたけでなく、いざれ訪れる家族構成の変化も熟考し夢の設計をする。経年劣化の問題は日本の基準を越す夢独自の技術で解決。そして、自社製造により夢の価格をも実現。建てる前も建てた後も責任を持ち続け。二〇年後もその先も、誠心誠意お客様の夢を守る。

「リセット住宅」とは？

暮らしにくさを「原因」から解決、新築よりもリーズナブルに、新築同様のお住まいに生まれ変わる夢ハウスの大規模リフォームです。

<p>お子様が独立して2階まるごと物件状態。ご夫婦2人には広すぎる。</p> <p>2階を減築、平屋にリセット</p>	<p>家中どこにいても寒い。暖房費が高い。</p> <p>断熱材+遮熱シートで包み込み省エネで一年中快適温度にリセット</p>	<p>種当たり数群の客間は狭小なせいでLDKが狭い。</p> <p>LDKを大空間にリセット家族が集まる空間は狭くて暗過ぎる...</p>	<p>雪が止むまで掃除し結露もどちも結露労働...</p> <p>無落雪屋根にリセット構造補強でひと冬あつぱなしOK</p>
--	--	--	---

- 「我が家の場合はどうなの？」
- 寒い家をどうにかしたい...
 - 家がカビ臭くて健康面が不安...
 - 大地震が来たらとても心配...
 - 冷暖房のランニングコストを抑えたい...



どれか1つでも該当する項目があれば...

**無料相談会
 随時受付中**

ご希望の日時をお電話または

合 夢ハウス
 夢ハウス上越店 / 上越モデルハウス
 〒943-0807 新潟県上越市春日山町3-18-56 TEL.025-527-2588
 営業時間10:00-17:00 / 火曜・水曜定休

O様の声
 Happy Customers

いつかは建て替えかリフォームが必要と考えていた旧宅。子どもの成長や高齢になった親の同居など、間取りも含めた悩みがありました。日々上がっていく光熱費に対する断熱や、雪や地震に対する不安も含めて、まだ動きやすい今のうちから検討したいと調べ始めたのが昨年の今頃でした。数ある住宅会社の中で最後まで悩みましたが、旧宅を生かしながら新築と同じ仕上がりにすることが出来て、細部まで要望を叶えてくださる夢ハウスのリフォームに気持ちが傾きました。そして、実際に夢ハウスでリフォームをしたお宅を見学させていただいた際に間違いないと確信しました。無垢材に包まれた暖かな今年の冬が今から楽しみです。

■ U様邸の家づくり、私たちが担当させていただきました。

営業
 かばさわ とおる
 樺澤 徹 / 宅地建物取引士

TORU KABASAWA

O様に初めてお越しいただいたのは昨年の今頃でした。その際はまだ新しい旧宅を建て替えるのはもったいないと私も感じました。旧宅の良さを生かしながら、省エネで雪や地震に強く、使い勝手の良い住まいに生まれ変わったO様邸を是非ご覧にお越しください。お待ちしております！

設計
 いからし けんいち
 五十嵐 謙一 / 一級建築士

KENICHI IKARASHI

築年数が若くまだまだ綺麗なお宅でしたが、ライフスタイルの変化や過ごし方に対応するため打合せを重ね、ゾーニングや動線また収納の方法などを決めていき、最終的に使い勝手の良い住まいに生まれ変わりました。是非お客様の想いが詰まったお住まいをご覧にお越しください。

監督
 よこやま けんじ
 横山 賢次 / 一級施工管理技士

KENJI YOKOYAMA

図面ではイメージが難しい収納や美術品の展示スペースなど、現場でお打合せをしながらご提案させていただきました。省エネで頑強な建物に生まれ変わり、新居での生活を想い描きながら細部にわたって造り上げた、無垢材の香りに包まれた素敵な住まいになりました。

■ ご来場プレゼント PRESENT2

綿半PB商品が当たる！

ガチャ

空くじなしのガチャを回して景品をGET！何が出るかな？お楽しみ♪

ポン！

「フォローお願いします！」

Instagram yumehouse/letsu

夢ハウス 上越店

このアイコンが目標です

夢ハウス上越店の見学会・イベント情報掲載！

完全予約制 ジメジメ暗かった築40年の住まいが 明るく爽やかな省エネ住宅に大変身！

リフォーム完成見学会

＜お申込みはお電話またはWEBから＞
 夢ハウス/上越モデルハウス 〒943-0807 上越市春日山町3-18-56 TEL.025-527-2588

いつかリフォームするなら 2025年4月 法改正により大規模リフォームは難しくなりコスト増加が見込まれます。

チャンス!

高床住宅リフォームモデルハウス

2025年度以降はリフォームのハードルが上がります！

- 高床の家のリフォームが難しい!?
- リフォーム費用がぐんと上がる!?
- 出来ないリフォームが出てくる!?
- 建替えしか出来なくなる家もある!?

省エネ基準の適合義務化に併せて木造戸建住宅を建築する場合の建築確認手続きが見直されます。

【会場ナビ入力】上越市春日山町3-20-50

会場

上越市春日山町3-20-50

