

1階に欲しい機能のすべてである家…  
ダイニングキッチン

# アイランド式DKがつくる回遊動線が 奥様の毎日の家事を楽しくしてくれるお家

**【予約制】開催日時**  
12月  
**3**（土）**4**（日）**5**（月）  
am10:00～  
pm5:00まで

今回のオープンハウスの  
リビング+ゲストルームです！



新型コロナウイルス対策に  
会場内では、スタッフはマスクを着用しての対応とさせていただきます。ご来場時に、検温と手の消毒をさせていただきます。また、約1時間ごとに強制的に室内換気も行い、アルコール消毒をさせていただきます。お客様にもマスクと手袋の着用を必ずお願いしています。（手袋は会場にご用意させていただきます。）  
ご協力の程、よろしくお祈りいたします。

新型コロナウイルス対策のため、1時間に3組までの完全予約見学会になります。  
※下記の3つの方法から選んでお申し込みください。

**お申し込み方法**

1 お申し込み用 QRコード  
▼スマホで簡単に

2 ① info@yoko-kensetsu.com  
3 ② ☎ 0120-998-450

●メール・電話でお申し込み時には...  
①お名前 ②参加人数 ③希望日 ④希望時間をお伝えください。

会場での  
おねがい

必ずマスク着用をお願いします。  
入場時、検温させていただきます。  
入場時と退場時、手の消毒をしていただきます。

「ナルスさんと原信さん共通で使える商品券  
1,000円分」を抽選で、**見本**  
合計**20組**にプレゼント!

※個人情報以外の一切使用いたしません。※当選者の発表は、商品の発送をもってかえさせていただきます。

フリガナ  
お名前

年齢 電話番号

歳

ご住所 - ※アパート名、お部屋の番号など、最後までご記入願います。

プレゼント申込用紙

詳しくは裏面へ▶



**Instagram** 施工事例  
満載!  
インスタに今すぐアクセス▶

**TikTok** Room tour  
TikTokに今すぐアクセス▶

住宅瑕疵担保責任保険法人 (株)ハウスジューメン  
■10年瑕疵保証 ■地盤保証20年(液状化特約付き)

子育て安心住まい上越

【特定建設業】新潟県知事許可(特-29)第9628号 一級建築士事務所(新潟県知事)ト第2636号  
(本拠) 上越市北城町1丁目10番10号  
横尾建設工業株式会社 (本社) 上越市安塚区和田631

リフォームもお気軽にご相談ください

●安くていい家の秘密を知りたい方はホームページに今すぐアクセス! ●

WEBで検索!  ポチッ 横尾建設  子育て安心住まい上越

お問合せは今すぐ  メールの方は info@yoko-kensetsu.com

**0120-998-450**  
FAX **025-522-4503**

見学会場を貸してくださったお客様の声



私たちが家づくりを検討しはじめたのは、2年以上前のことです。理由は、子供たちが成長してきて、アパートでは手狭に感じるようになったからです。その他にも、子供たちが自分の部屋を欲しがりはじめたことも理由のひとつです。

上越市在住 Nさまご家族 最初はなにから始めていいのか分からず、ネットや住宅関係の雑誌を見ていました。その後、住宅展示場へ行き、各メーカーさんのモデルハウスを見て廻りました。

モデルハウスは、デザインや装飾も素晴らしく豪華で、気持ちがどんどん前向きになっていきました。また、リビングはとても広くて、こんな家に住めたらいいなあ...という想いも強くなりました。

ただ、モデルハウスはどうしても商業的な雰囲気が強く感じたのと、資金や返済についての不安は、なかなか解決することはできませんでした。

ちょうどその頃、家づくりを経験した友人達から、実際にローンを組んで建てた方の家を見学できる【オープンハウス】へも参加した方がいい...というアドバイスをもらいました。

オープンハウスはモデルハウスと違って、大きさも現実的ですし、豪華さありませんでした。でも、一般の方がローンを組んで建てた家の方が、現実味があって私たち夫婦には勉強になることが多かったのです。

とくに、年齢や家族構成の近い方のオープンハウスは、自分たち家族のイメージした家づくりと比較検討することができて、とても面白かったです。

これから家づくりを検討する方は、できるだけ自分と同じ年齢・家族構成のお住まいを見学することをお勧めします。資金的なことはもちろんですが、間取りや家事作業のしやすさの工夫など、真似てみたいところがたくさん見つかるはずですよ。

このオープンハウスが終わるといよいよ新居に引っ越しです。今までは子供部屋がなかったのでお友達を呼べなかったのですが、新しいお家ではいつでもお友達を呼んで、遊ばせたいです！

会場地図

上越市春日新田地区

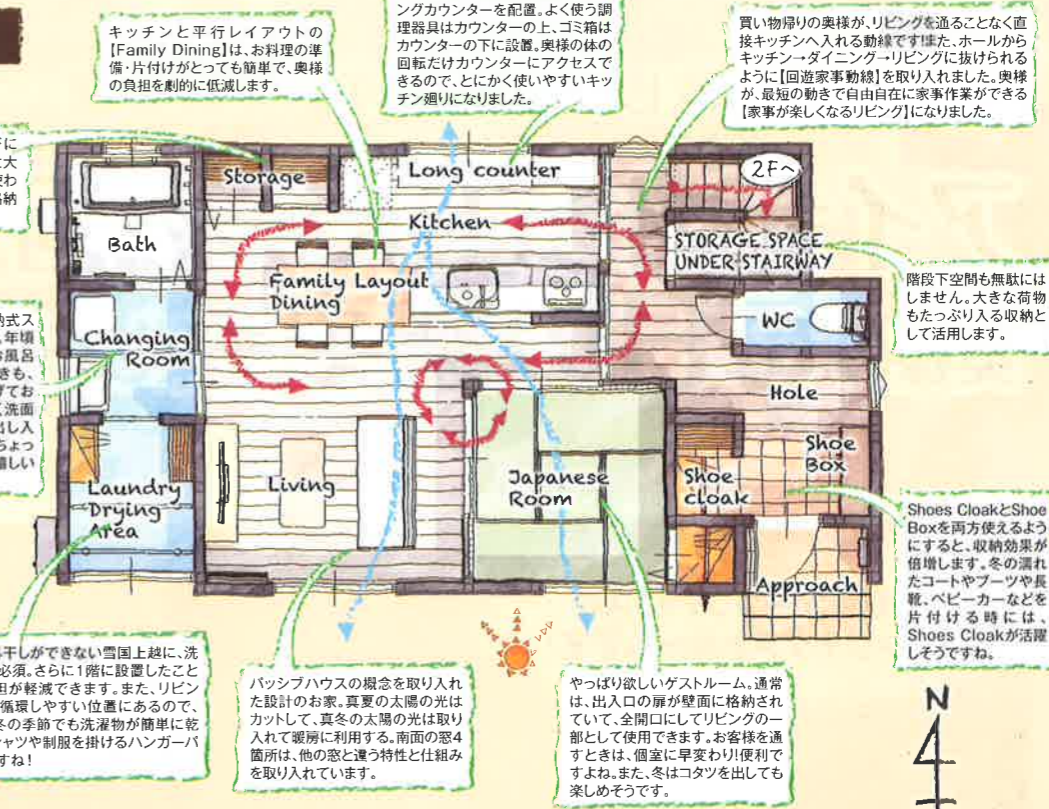


◆「JAえちご上越 有田支店」さんを目指して来てください。  
 ◆カーナビでお越しの際は「春日新田5-3-30」またはTEL「025-543-2661」を入力してください。  
 ◆会場ではくつ下の着用をお願いします。手袋は会場にご用意しています。

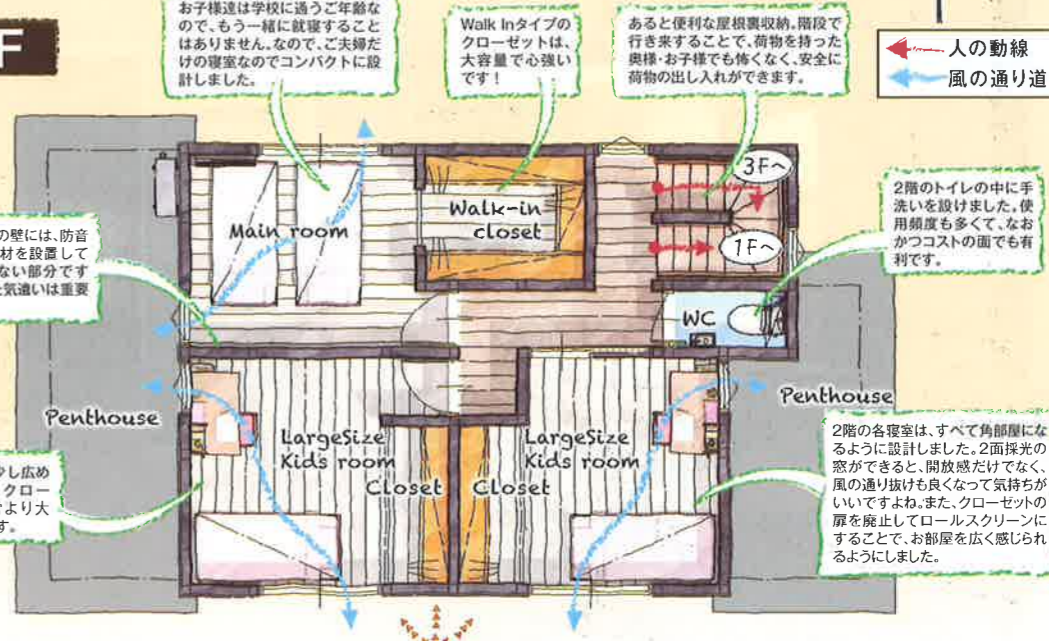
標準基準

- ダクトレス機械換気 湿度回収率 80%
- 20.5℃ 室温25℃ 外気温2℃の時 20.5℃の新鮮な空気を確保
- 耐震等級3標準
- 全棟許容耐力法による構造計算を実施
- 500ページ超の構造計算を行い、耐震等級3を取得
- Vapor shieldの採用なし
- 耐震パネル付壁組のハイブリッドモック構造
- ヒート20 G1標準 UA値=0.48以下
- 長期優良住宅標準
- BELTS
- エビデンスの提出

1F



2F



参考価格  
 自由設計  
 34坪・4LDK  
**1,890万円** 消費税10%込み

表示価格は参考価格です。ウッドショック・物価上昇等で価格が変動する場合があります。表面もご覧ください。

住宅瑕疵担保責任保険法人 (株)ハウズジーマン リフォームもお気軽に  
 10年瑕疵保証 ■地盤保証20年(液状化特約付き) ■ご相談ください

子育て安心住まい上越  
 横尾建設工業株式会社

WEBで検索! 横尾建設 子育て安心住まい上越  
 お問合せは今すぐ メールの方は info@yoko-kensetsu.com  
**0120-998-450**  
 FAX 025-522-4503