♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥

家族ではじめる 電気代0円 で 健康的 な暮らし!!

雪国でも快適!!

省エネ ZEH あったか体感 住宅フェア&

節約上手な家づくりお気軽相談会

上越妙高最大級 住宅展示場

開催期間 11/5(土)~27(日)

10:00→18:00(定休 水・木)

【会場】グランハウス 上越店

20周年の感謝を込めて Webで予約して来店すると

Amazonギフトカード 3,000円分 プレゼント!! お得

土地情報 有ります! 地域の最新土地情報 約1,000件 大公開!!

ご予約はコチラ

7大 あったかイベント

あったか その1 好評につき延長! おうちづくり応援 スペシャルガチャ

1等 30万円分オプションプレゼント!!

2等 20万円分オプション!!

3等 10万円分オプション!!

他にも盛りだくさん ハズレなし

タッチレス水洗 玄関スマートキー 高性能レンジフード 食洗器 などなど

あったか その2 2人の気持ちをそろえてチャレンジ 意思疎通ゲーム 好評につき第2弾

—お題— あったかい食べ物と言えば?

ラーメン おでん

チャレンジ成功で Amazonギフトカード 1,000円プレゼント!

あったか その3 ほどよい あたたかさで癒やされる♪ ミニ湯たんぽプレゼント

あったか その4 人気の定番!! 男気じゃんけん

勝った数だけ ビール&ジュース GET

※写真はイメージです

あったか その5 ほっと一息 ティーブレイク あったか飲み物セットプレゼント

あったか その6 お子様限定 お菓子詰め合せプレゼント

あったか その7 人気シリーズ おむつワンコイン販売会

間取りプラン 見れます!

理想はたくさんあるけれど まとめられない! そんな方は是非ご相談ください。 おすすめ施工時例集も見られます!

資金相談 聞けます!

ローンや金利、借り方について、知りたい方におすすめです!

キッズコーナー 完備! お子様連れでも安心♥

同時開催 はじめてでも安心の 家づくり無料相談会

- ☑はじめての家づくり。何から始めれば良いか知りたい。
- ☑いろいろな住宅会社をまわったけれど、なかなか決められない。
- ☑今のアパートがとにかく寒い!窓の結露がひどい。
- ☑電気代・水道代がかからない家に住みたい。
- ☑将来のメンテナンスに無駄なお金をかけたくない。
- ☑そもそも、自分がいくらのローンを借りられるか心配。
- ☑土地探しをはじめたけどなかなか見つからない。

24時間いつでもOK LINEからも来店予約できます

LINE予約手順

❶ 友だち追加 左のQRコードかID検索して友だち追加してください。

❷ メッセージ入力 自動案内にそってメッセージで必要事項をご入力ください。

友だち追加 QRコード

ID検索 @944wjmas

アクセスMAP

上越市藤野新田1232

ヤマダコーポレーション株式会社 GRAN HOUSE グランハウス

www.guran.jp グランハウス 検索

ZEH builder

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2021

House of the Year 2021 W受賞

妙高店 妙高市中川5-5 TEL.0255-72-0372 上越店 上越市藤野新田1232 TEL.025-520-8077 営業時間 10:00~18:00 定休 毎週水・木曜日

安心してご来場頂けるよう対策を実施しております

新型コロナウイルス対策中

- ●予約制でのご案内 ●定期的な換気
- ●スタッフのマスク着用 ●手洗い、アルコール消毒
- ●全テーブルに飛沫防止シールド

お客様専用にマスクや消毒液もご用意しておりますので、安心してご来場ください。

グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥ グランハウス ♥ 家族笑顔の家づくり ♥

グランハウス お金をかけずに1年中快適で一生健康に暮らせる超高性能な家づくり

上越と妙高で施工実績 No.1

ZEH建築実績 NO.1 / 住宅アドバイザー在勤数 NO.1 / 保育スタッフ登録者数 NO.1 / 高気密断熱性能評価 NO.1 / 大雪設計性能評価 NO.1 BEST RANKING

ZEH builder ZEH28B-04850-CTR

HOUSE OF THE YEAR IN ENERGY 2021 特別優秀賞

ショールームで体感! モデルハウスで実感! グランハウスのここがすごい!

当社は上越市・妙高市のお客様から愛されて20年。

たくさんのご家族とご縁を頂戴し、約320軒の注文住宅・リフォーム工事に携わってきました。一貫して上越の気候に適した雪国の温かな暮らしを支える家づくりを行っており、耐震や断熱にこだわった雪に強い家を、設計～施工～引き渡し～アフターメンテナンスまでトータルにサポートできる体制をとっています。また省エネ住宅ZEH『ゼロ・エネルギー・ハウス』への取り組みは国から認められており、ZEHビルダーとして環境省に登録されています。

一生のうちに何度も新築住宅を建てられる方は、そういらっしゃいません。新築住宅を建てるというのは殆どの方がはじめての経験で、しかも恐らく一番高価な買い物なので、わからないことだらけで不安になったりするのも当然です。だからこそ、技術力と保証力を備えた地元での実績のある会社にまずはご相談されることをオススメします。相談したからといって、もちろん強引な売り込みなどは一切ありません。ただ本当に失敗しないはじめての家づくりを進めて欲しいと思うのです。専門知識豊富な明るいスタッフがお待ちしておりますので、事前のご予約のうえ、お気軽にご来場ください。皆様との出会いを楽しみにしております。

グランハウスが支持される5つの理由

私たちは、地域密着の住宅会社としてご家族が笑顔になり、思い出を綴る、安心・安全な家づくりを通し地域No.1企業に成ります。

性能

全棟長期優良住宅仕様、断熱性・耐震性、耐雪性、気密性、1棟1棟構造設計による安全設計、ZEH基準の更に上、ヒート20のG1グレード達成。更に健康には配慮した換気システム、健康塗り壁が標準装備です。

価格

常に全国基準をリサーチし、地域ではどこにも負けない仕入れにより、最良のコストパフォーマンスを実現!
お値打ち価格の住まいです。

ハイデザイン

いつまでも飽きのこないシンプルで洗練された、外観・内装デザイン。考え抜かれた家事動線やインテリアの細部にまでこだわりお客様の「オンリーワン」の家づくりを4つのスタイルで実現します。

アフターサービス

グランハウスのハウスレディーが毎年2回の定期巡回を行っております。お引渡後も完全フォロー致します。

ブランディング

毎年1回オーナー様への感謝Dayを開催し、グランハウスとの絆を深める活動を通しオーナー様のブランド感を高めて頂いております。

VOICE グランハウスで叶う!私たちはこうしてマイホームを手に入れました! お客様の声を一部ご紹介します。

ZEHシミュレーション1 太陽光発電を搭載した「グランハウスの家」を建築中です!!

最初、マイホームを検討し始めたときは太陽光発電を搭載する事は考えていませんでした。でもグランハウスさんのショールームへ行き、ゼロエネルギー住宅（ZEH）の話を聞いて家に対する考え方が変わりました。話を進めていく中でハウスアドバイザーの方から住宅ローンだけではなく、生涯掛かる光熱費やメンテナンス費用を含めた資金計画を提案してもらったことは、目先のローンのことだけ考えていた私たちにとっては目からウロコでした!住んでからの生活を考えたら、資金計画が楽になるゼロエネルギー住宅が得だという事を知り、ZEHで家づくりに取り組むこととなりました。ただ、ハイスペック・ハイグレード+太陽光発電という事で価格が一番心配でしたが、グランハウスさんの「明確な価格設定」のおかげで安心でした。私たち家族の家はこの8月に完成します!まさか、私がゼロエネルギーハウスに住むことになろうとは…。友達に自慢することが楽しみです!（笑）

●建物／32坪4LDKプラン ●建築総予算／3,610万円（建物2,810万円+土地800万）※諸費用別途 ●お借入／3,610万円 ●返済期間／40年 ●金利／0.75%（変動金利）

月々の支払い例 87,076円 光熱費がかからない!

ZEHシミュレーション2 私たちは「ZEH」（ゼロエネルギーハウス）に決めました!!

グランハウスさんのショールーム見学に参加するまで、ZEH（ゼロエネルギーハウス）のことは全く知りませんでしたし、興味もありませんでした。でもそれが環境問題解決の一助となること、そして「ZEHにすることで得られるメリット」をグランハウスさんのセミナーに参加して知り、家づくりへの取り組み方、考え方が変わりました。ZEHとは、家の断熱性能を上げ、太陽光パネルによるエネルギー創出でランニングコストの大幅な削減が可能となり、住宅ローンへの不安も解消されることもセミナーで知りました。グランハウスさんで提案されたZEHは期待以上の標準装備の家で、価格も安心設定でしたので、どうせ家を建てるなら「仕様」も「価格」も明確に提案してくれる、安心できるグランハウスさんにお願いしたいと思い決めました。暑い夏やって来い!寒い冬やって来い!「グランハウスのZEH」の完成を楽しみにしています!

●建物／28坪3LDKプラン ●建築総予算／3,060万円（建物2,560万円+土地500万）※諸費用別途 ●お借入／3,060万円 ●返済期間／40年 ●金利／0.75%（変動金利）

月々の支払い例 73,809円 光熱費がかからない!

case 1 頭金がなかったので一戸建ては諦めていました

世帯収入に不安があり貯蓄もなかったので、家を買うなら頭金を貯めて数年後…と思っていました。でもグランハウスのイベントに参加して、ハウスアドバイザーさんの話を聞いてみると、自分の収入でも無理のない返済ができ、かつ頭金がなくても買えることがわかりました。その後、アドバイスどおりに家づくりをすすめて、今では無事家も完成しました。寒い冬でも家族団らんができる暖かい家に住めて、本当に感謝しています。

case 2 はじめは中古住宅を検討していました

借入をするにあたり、収入面での不安や自身の年齢も考え最初は中古物件を探していました。ですが中古は自分たちの要望が取り入れにくく、リフォームなどで余計な費用がかかる不安があったので将来を見据えた計画をしていただき、安心して返済できる範囲で新築のマイホームを決意しました。やっぱり新築は「自分たちの家」という気持ちが強いですね!家族全員で楽しく打ち合わせに参加することができ、よかったと思っています。

省エネ・ゼロエネルギーのZEH対応住宅を実感しよう!

月々1万円以上得をする太陽光システム全てコミコミ! 現地モデルハウスリポート

お客様の声
吹き抜けに大きな窓があって開放的なのに、外の音がほとんど聞こえないくらい静かでびっくりしました!家事動線も考えられていて、冬もすごく暖かそう♪早くこんな家に住みたいな(^^)

グランハウスの驚きの快適性を今すぐ実感できるモデルハウスはこちら

地域最大級の体感型ショールームへ行こう!

ここでしか体験できない! リアルサイズモデルルームに比較できる住宅設備!土地情報も豊富にご用意!

●お客様の声●
ショールームに入るのに最初は勇気が必要だったけど…イベントの景品ももらえてお得だったし、スタッフの方に子供たちと遊んでもらえたので、自分たちはゆっくりモデルルームの見学や、家づくりについてのお勉強ができました!また家族みんなで来ようと思います。

今週のイベントはこちらからチェック!

グランハウス 上越店
上越市藤野新田1232
上越ICより車で5分!
☎025-520-8077

グランハウス 妙高店
妙高市中川5-5
18号バイパス寺町交差点より車で5分!
☎0255-72-0372