



# 日々の生活が楽になる インナーガレージのある自然素材の家

長期優良住宅

## 完成見学会

10/1<sub>土</sub>.2<sub>日</sub>

完全予約制

上越市東城町

AM9:30~PM4:30

※見学会は予約制となります。

見学をご希望の方は右下の簡単予約QRコード・フリーダイヤル・FAX・ホームページよりご予約ください。

■ウイルス感染予防対策

・スタッフは、部屋の換気、マスク・手袋着用を徹底させていただきます。  
・お客様には、入場の際に、入口での検温の実施、手指消毒、マスク、手袋着用へのご協力をお願いしております。(消毒液、手袋、状況によりフェイスガード等は見学会会場に設置)検温の結果、体温が37.5℃以上となるお客様の場合、見学はご遠慮いただきます。

●施主様のご厚意による2日間限りの見学会です。

※手袋はこちらで準備いたします。くつ下の着用をお願いいたします。

## 雪国の暮らしに寄り添う

### 「性能」と「デザイン」を提案

インナーガレージは、玄関から外に出ることなく駐車場と室内を行き来できるため、雨・雪の日も濡れずに済み安心です。シャッターを閉めることで、自転車やタイヤ・趣味のアウトドア用品などの収納も可能で、盗難やイタズラ防止にも効果が高くなっています。ガレージ以外にも多くの工夫があり、雪国の長い冬を室内で楽しめるよう、2階には20帖のフリースペースを設け、暖かい室内で快適に伸びやかに過ごせます。家事動線も無駄なくスムーズで、1階には4帖近いファミリークローゼット等、収納もたっぷり。小上がりの寝室や最新の家事楽設備なども必見です。寒い冬にも暑い夏にも快適で心地の良い、耐震性に優れた自然素材の住まいです。



**株式会社 布施材木店 建築部**

本社 / 〒949-3442 新潟県上越市吉川区小苗代880-6 TEL.025-548-2727  
上越事務所 / 〒942-0064 新潟県上越市塩屋新田230 FAX.025-546-7534

ご予約はこちら

見学をご希望の方は右記電話・FAX・ホームページ・メールよりお気軽にご連絡ください。

0120-940-722 FAX.025-546-7534

E-mail info@kinosumai.net | www.kinosumai.net/

簡単ご予約

右記QRを読み取って時間確認ご予約をお願いします。



SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

布施材木店は持続可能な開発目標(SDGs)を支援しています

ゼロエネルギーで、暮らしを。



ZEH200-02826-C



上越市東城町  
完成見学会

日々の生活が  
楽になる  
インナーガレージの  
ある自然素材の家



## インナーガレージのメリット・デメリットとは

インナーガレージの大きなメリットは、車のセキュリティを強化できること。住宅が建つ土地の中で車を管理できるので、いたずらや盗難被害から車を守りやすくなります。

また、屋内に車を駐車できるため、雨や風、紫外線による車の傷みを防ぎやすくなり、結果として車が長持ちすることも。雪や雨の日、大きな物や重い物を購入して帰宅した際には、車から住宅への移動が少ないため、楽に荷物の移動ができるというもうれしいポイントとなります。

対するデメリットとして、住居と同じ建物内でエンジンをかけるため、音や排気ガスなどが気になります。建築コストの増加や間取りや強度にも工夫が必要です。

ですがインナーガレージは、趣味のものを飾る場所にする、DIYを楽しむスペースにする、雪や雨の日子どもが遊べる場所として使用するなど、その活用法はさまざま。

「インナーガレージ=車がなければ使い道がない」というわけではありませんので、車の有無に関わらず、導入を検討されてみてはいかがでしょうか？

## 私たちのこだわり

### 身体にやさしい

良い地元の木を使っても、大量の化学物質を使った家では健康住宅とはいえません。新しい家で、「頭が痛い、気だるい、吐き気がする」といった辛い思いはしてほしくありません。そのためにも安心・安全な自然素材を用いた「家族みんなが健康で暮らせる本物の健康住宅」を創ることが重要です。

### みんなにやさしい

子どもからお年寄りまで、みんなにやさしい自然素材の家。素材から五感に多くの刺激を与えることで、感性豊かにのびのびと暮らせます。家の中を素足で歩くことで心地よく感じ、皮膚感覚を鍛え運動能力も高められます。脳を刺激し身体や心を育てるために毎日家族で過ごす住宅の素材は大切なのです。

### 伝 歳月と伝統

日本建築が誇る構造美。整然と立ち並ぶ柱、それに架かる横架材が様々な継ぎ手・仕口で美しく構成されています。天候に左右されない過ごしやすさをもたらす深い軒。私たちが造り出す家は地震や雪に強く、伝統的な美しさも兼ね備えた、熟練の磨き抜かれた技術の結集です。

### 丈夫で長持ち

「木」の特性を活かして建てた木造住宅は、断熱材の使い方次第では優れた断熱性能を発揮すると言われています。日本最古の木造建築と言われる法隆寺を見ても、1000年以上維持できることがわかります。夏は外の熱気を遮断し冬は室内の温かさを逃さない新潟の風土にあった家づくりを実現します。

### エコで快適

過ごしやすい季節は、太陽の光をたっぷり家に取り込んで。また、厳しい寒さの冬の日には、窓を閉めて暖かさを封じ込めて暮らす。私たちは「植え」「育て」「伐り」「利用する」という森林のサイクルを回し地球環境を守りながら、現代の技術を活かした快適な暮らしをご提案いたします。

### 匠の技

私たちの家づくりは、日本建築伝統の技にこだわります。新潟の家には匠の技によって構成される構造美があります。木は一本一本特性があり反ったり、ねじれたりしています。「材木店」として本物の素材の良さを熟知して活かす「たしかな技」による丁寧な家づくりを行っています。



塩屋新田  
モデルハウス  
自然素材の  
家族に  
やさしい家

完全予約制の  
モデルハウス

見学会  
実施中

完全予約制なので、  
一組様ずつ安心して  
ゆっくりモデルハウス  
をご覧ください。



## 木と共に生きて112年 株式会社 布施材木店 建築部

設計事務所登録番号(ハ)第9173号 建築業許可番号/第40916号 宅地建物取引業免許証番号/新潟県知事(1)第5237号  
本社/〒949-3442 新潟県上越市吉川区小苗代880-6 TEL.025-548-2727 FAX.025-548-3711  
上越事務所/〒942-0064 新潟県上越市塩屋新田230 FAX.025-546-7534

0120-940-722 E-mail info@kinosumai.net www.kinosumai.net/

次回見学会 完全予約制  
上越市大町  
10月29日(土)・30日(日)  
薪ストーブと吹き抜けのある自然素材の暮らし