

TamaHome®

おかげさまで累計お引渡し棟数 15万棟^{※1} および年間お引渡し棟数 1万棟^{※2} を達成いたしました

※1. 1998年6月3日から2022年3月30日の期間での累計お引渡し棟数が15万棟に達しました。 ※2. 2022年5月期(2021年6月~2022年5月)の注文住宅および戸建分譲住宅の年間お引渡し棟数が10,502棟となりました。

家づくりは、タマホームの 良コスパ住宅 を観て決めましょう。



※画像はイメージです(川口駅徒歩10分モデルハウス「大安心の家 PREMIUM」外観)
※建築できない地域があります(離島等)

全国の店舗で一斉開催!

ハッピーホーム・フェア

8/6^土7^日

コロナ感染症
予防対策を徹底して
ご案内いたします

午前9時~午後8時まで **雨天開催**
ドリンク無料サービス・キッズスペース設置
※一部店舗では営業時間および駐車場のご利用時間が異なります。
※キッズスペースは一部設置していない店舗もあります。

2日間限定 ご来場特典 **“QUOカード”プレゼント** 全国の店舗で合計先着 10,000組様へ進呈!

1 フェア期間中のご来場で*1 **3,000円分** + 2 さらに!“事前の来場予約”で*1*2 **7,000円分**



10,000円分の進呈!

※QUOカードの画像はイメージです。

*1 ご来場プレゼント進呈条件 掲載の項目①~⑥すべてに該当するお客様に進呈させていただきます。

①将来的にマイホームのご購入をお考えの方。②はじめてタマホーム主催のイベントおよび店舗へご来場される方。③過去にタマホームの商品カタログ等の資料をご請求されていない方。④フェア期間中[8/6(土)・7(日)]にモデルハウス・ショールームをご見学のお申し込みにご記入いただいた方。⑤20歳以上の方。上記①~⑥すべてに該当するお客様1組様につき1回の進呈とさせていただきます。●フェア期間中に複数店舗へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りの進呈とさせていただきます。●他イベントおよびキャンペーンの来場特典との併用は不可となります。●プレゼントの進呈数は限りがあり、なくなり次第終了となります。●一部店舗ではプレゼント内容が変更となる場合があります。●事前予約なしでもご来場いただけます。

*2 “来場予約特典”の詳細は裏面をご覧ください。

お問い合わせはこちらまで(ご案内時間:午前9時~午後8時)

0120-923-000 ・携帯OK
・通話無料

●お客様個人情報管理について 弊社は皆様からいただいた個人情報
を厳密に管理し、お客様の承認を得た場合をのぞき、第三者へ提供・授受
等は一切いたしません。個人情報に関する弊社の考え方は弊社ホームページ
www.tamahome.jp「個人情報保護方針」にてご確認ください。
タマホーム株式会社は、東証プライム市場に上場しています。

すべては Happy Life のために Happy Home を提供する
私たちがお客様のためにできること。それは、お客様の「人生をより豊かにしたい」
という思いに、良質かつ適正価格の住宅販売を通してお応えすることです。

タマホーム

“事前の来場予約”で、さらに特典を進呈!

新規のお客様限定 来場予約のうえご来場いただくと、さらに7,000円分のQUOカードを進呈いたします。

※2 来場予約特典「QUOカード7,000円分」進呈条件(表面の「ご来場プレゼント進呈条件」に加えて次に掲載の項目にも該当するお客様に進呈させていただきます):来場予約期間中【7/22(金)~8/7(日)】に来場予約をいただき、フェア期間中【8/6(土)・7(日)】の来場予定日にご来場される方。

●当日の来場予約はお電話でのみ受付しています。●フェア期間中に複数店舗へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限り予約登録されたご本人様への進呈とさせていただきます。●他イベントおよびキャンペーンの来場特典との併用は不可となります。●プレゼントの進呈数は限りがあり、なくなり次第終了となります(フェア開催期間中・全店舗合計先着10,000組様限定)。●店舗の予約状況によっては、ご予約時間帯等を調整いただく場合があります。

“良質低価格”の企画住宅

「シフクいえ23」で実現!

1000万円台

住宅販売価格 (税込)

コンパクトに建てて 大きくのびのび暮らしたい方にオススメ!

できるだけ家の予算を抑えたい方にオススメ!

リフォームか建替えをお悩みの方にオススメ!

ご近所や敷地内に子世帯の住宅を建てたい方にオススメ!

※画像はプラン番号「S-031」の外観イメージです。

シフクいえ23

全102プラン

9月末まで 限定販売! 248棟

販売条件:2022年7月2日から9月30日までの期間中、全国の店舗にて新規でご契約いただいたお客様に限りです。

企画住宅プラン例①

プラン番号 HS-001 間口6.37m 奥行7.28m

1LDK

施工面積 (14.85坪) 49.10㎡

1F床面積:46.37㎡(14.02坪) 住宅販売価格(税込) **1,007万円**

延床面積:46.37㎡(14.02坪)

建築面積:46.37㎡(14.02坪)

企画住宅プラン例②

プラン番号 S-031 間口8.19m 奥行6.37m

2~3LDK

施工面積 (29.05坪) 96.04㎡

1F床面積:46.37㎡(14.02坪) 住宅販売価格(税込) **1,635万円**

2F床面積:48.02㎡(14.52坪)

延床面積:94.39㎡(28.55坪)

建築面積:48.02㎡(14.52坪)

2階トイレ対応プランもあります

※左の外観画像は当プランの外観イメージです。

掲載の価格は「安心のコミコミ価格」

「住宅販売価格」は右記の費用を含んでいます。

※住宅販売価格は2022年6月30日現在のものです。諸事情により変更となる場合があります。※土地購入に関する費用は含まれていません。

屋外給排水工事費用*1 工事監理費用 下水道接続工事費用*2
 地盤調査費用*3 屋外電気配線工事費用 雨水排水工事費用
 住宅瑕疵担保責任保険加入料 諸検査費用 基本図面作成料
 屋外立水栓工事費用 オプション工事費用*4 仮設費用 設計料

住宅販売価格に関して:建築地によって住宅販売価格が異なります。また、建築地の諸条件により、別途費用が発生する場合があります。詳しくは弊社スタッフにお尋ねください。*1.屋外給排水工事費用は施工範囲が建物から10mを超える場合、別途費用が必要となります。*2.合併処理浄化槽が必要となる地域は、合併処理浄化槽工事費用が別途必要となります。*3.地盤調査の結果により地盤補強工事費用が発生する場合があります。*4.掲載プラン上のオプション工事費用のみ含まれています。※掲載の価格はオール電化仕様となります。ガス仕様を選択された場合は、費用が別途必要となります。

※「シフクいえ23」の掲載プランは4地域(積雪50cm以下の地域)を対象としています(屋根材および屋根形状により対応積雪量が変更となる場合があります)。建築地の諸条件および建築時期により別途費用が発生する場合があります。積雪量、離島など、対応地域によっては建築できない諸条件があります。※掲載の商品は地域・メーカーにより異なる場合があります。また設備・仕様のメーカーは弊社指定となります。※エコキュートは、水質により一部設置できない地域があります。※掲載の画像はイメージです(一部の画像にはオプションが含まれます)。また、プランによって一部施工できない場合があります。対応地域により外観形状、サッシ形状および寸法等が変更となる場合があります。※構造・設備等の仕様は予告なく変更となる場合があります。上記は2022年7月2日以降にご契約いただいたお客様から対象となります。※掲載の写真、施工の一部は、標準設備の対象外となります。※詳しくは弊社スタッフにお尋ねください。

お電話での「来場予約」は店舗へ直接ご連絡ください。 当日の来場予約は、お電話でのみ承っています。 8/1(月)は全店舗休業のため、WEB予約のみとなります。

新潟支店

〒950-0872 新潟県新潟市東区牡丹山6丁目8番16号 ☎025-250-8533

TEL 0120-925-396

新潟西店

〒950-1242 新潟県新潟市南区中塚1367番1 ☎025-362-0177

TEL 0120-926-129

長岡営業所

〒940-2121 新潟県長岡市多野766-1(アークエリア内) ☎0258-21-3400

TEL 0120-923-920

上越店

〒942-0052 新潟県上越市大字上入153-20 日暮+BSN住まいの広場上越会場内 ☎025-646-6577

TEL 0120-964-691

「大安心の家[愛]ZERO

エネルギー収支がゼロになる 環境にも家計にもやさしい住宅

「大安心の家[愛]ZERO」とはタマホームが考える「ZEH」です。「ZEH(ゼッチ=ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)」とは、年間の1次エネルギー収支が概ねゼロとなる住宅のことです。消費電力のムダを省く「省エネ」と、太陽光発電などでエネルギーを創り出す「創エネ」を組み合わせで活用します。

1次エネルギーとは:石油・天然ガスなどの化石燃料や水力、太陽エネルギーなど、自然界に存在するものから得られるエネルギーのことです。

詳しくは最寄りの店舗にお問い合わせください。

返済シミュレーション

タマホームの提携ローン^{※1}で住宅ローンをご利用の場合(変動金利型)

基準金利より 月々 **26,122円**

最大0.65%優遇

※当初5年間のお支払い金額です。変動金利型の住宅ローンは年2回融資金利の見直しがあります。

ボーナス 払い0円

お支払い条件 借入額 1,000万円 / 金利 年0.537% / 返済期間 35年返済(元利均等)

※上記金利は2022年6月1日現在のものです。金利は毎月月初に金融機関で決定します。

※このシミュレーションは手数料、諸費用等は含まれていません。※実際のローンのお申し込みには審査が必要です。※審査結果によってはご希望に添えない場合がありますので、ご了承ください。※1.提携ローン(楽天銀行)をご利用の場合、6月1日現在の変動金利は年1.187%で、最大0.65%の引き下げがあり、年0.537%となります。

ダイナースクラブカードでタマホームの住宅をご購入いただけます。

貯まったポイントは、家族旅行に使ったり、新居の家具と交換したり、使い方はいろいろ。まだダイナースクラブカードをお持ちでない方も、最寄りの店舗でご相談ください。

2022年6月1日現在、既に353件のお客様にご利用いただいています。

※詳細については、契約までに必ず担当営業にお尋ねください。※カード会社の事前承認と当社の承認が必要となります。※住宅購入の返済方法は1回(一括払い)のみとなります。

物件数の増加につき協力業者様募集集中

詳しくは、最寄りの店舗にお問い合わせください。

※一部店舗では営業時間および駐車場のご利用時間が異なります。