



Enjoy Skip Life

お施主様がこだわったのは「おしゃれ」な空間で快適に子育てをすること。
子育て世代の想いが沢山詰まった住まいが完成しました。



Welcome to Open House!

1/22 SAT - 23 SUN

10:00 ▶ 16:00

Present

ご予約頂いた方に
QUOカード 1,000円分
プレゼント!

QRコードから▶
ご予約ください!



新型コロナウイルス感染対策を実施しております

- ・スタッフはマスクを着用し、毎朝の健康チェックを行っております
- ・お客様はマスク・手袋・靴下のご着用をお願いしております

Access Map

はれまち土橋



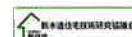
家'Sハセガワ株式会社 TEL:0120-72-3878

イエスはせがわ

検索

<http://www.yeshasegawa.co.jp> ホームページにはお得な情報が満載です。

■本社・木もれ陽 / 〒944-0095 新潟県妙高市十日市 473 ■上越すまいステーション / 〒943-173 新潟県上越市富岡 539-7
□建築業許可 新潟県知事許可 (特 30) 第 41374 号 □一級建築士事務所登録 新潟県知事登録 (二) 第 3938 号 □宅地建物取引業免許 新潟県知事許可 (10) 第 2581 号



子育て世代が建てた スキップフロアのある デザインハウス

こだわりポイント

お施主様が一番こだわったのは「デザイン」です！お洒落な空間で快適に子育てがしたいという想いを込めて建てました！

ゆったりと子育てができる広々としたLDK、毎日の家事をラクにできる家事ラク動線。こだわりの間接照明など見どころ沢山のお住まいが完成しましたので、是非ご覧ください！

ゆったり子育てができる
22畳のLDK



開放的なアイランドキッチンでお子様が見れる、テレビボードの壁にはエコカラットと間接照明でデザイン的に仕上げました。

遊び心のある
スキップフロアとスリット階段



リビングとのつながりにスキップフロアを設けました。デザインと開放感を考慮し、階段もスリットにして空間のアクセントに！

雨・雪をしのげる
インナーガレージ



ガレージがあり天気が悪い日も濡れずに室内へ入ることができます。入り口をオープンにすることで外観のアクセントにもなっています。

※画像はイメージです。

上越市 土橋 (はれまち土橋) 残り3区画、 全て南向きの明るい区画です

取引態様 売主 権利態様 所有権
地 冊 宅地 現 況 宅地
用途地域 第一種中高層住居専用地域
建ぺい率 60% 容積率 200%
設 備 電気・ガス・上下水道
交 通 妙高はねうまライン
高田駅 徒歩 22分



区画 / 16-13

面積 204.09㎡(61.73坪)
価格 **8,333,550円**
《135,000円/坪》

区画 / 16-19

面積 204.07㎡(61.73坪)
価格 **8,333,550円**
《135,000円/坪》

区画 / 16-20

面積 204.07㎡(61.73坪)
価格 **8,333,550円**
《135,000円/坪》



子育て世代の 家づくり勉強会



ご予約はコチラ▼



会場 上越すまいステーション

期間 2022年1月21日～1月31日

※完全予約制 / 各日4組様限定

ご来場特典 **QUOカード3,000円分プレゼント!**

子どもが成長していくために一番大切なことは、パパ・ママとのコミュニケーションです。コミュニケーションを上手に取れる間取りや、家具の配置等を中心にご紹介いたします。