



# 「上越・妙高エリア限定」

# 冬の快適キャンペーン

2022年  
3月末  
まで

高品質・自由設計で、低価格を実現したイシカワの「良質住宅」。  
有数の着工棟数を誇るイシカワならではの多くの夢をカタチにしたモデルハウス。  
理想のマイホームづくり、ぜひここから始めませんか？



**ご成約プレゼント!!**

先着  
5名様!

**上越・妙高エリアで良質住宅を  
建築をされる方限定**

※他のキャンペーンとの併用はできません。

**3つの選べる特典!!**

いずれか  
1つ

**小屋裏収納 8帖**



※建物の仕様により変更になる場合があります。※写真はイメージです。

**カーポート**

2台用・耐雪150cm



**寒冷地エアコン2台**



ワイド気流

Haremachi Tsuchihashi  
**はれまち土橋**

建築条件付土地販売

16-6街区

204.07㎡(61.37坪) ※建築条件付宅地

売地  
価格 **7,716,250円**

※(株)イシカワで建物を建築することが、土地購入の条件になります。



- 学区区/高志小学校・春日中学校
- 交通/JR高田駅(約2,000m)  
頸城自動車バス停、新土橋(約200m)

- 所在地/上越市大字土橋 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域、第2種中高層住居専用地域、準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/東北電力、都市ガス、公営水道、公共下水道 ●道路/北側7m、私道負担なし ●販売区画/2区画 ●面積/16-5・16-6街区とも204.07㎡(61.73坪) ●価格/区画街区16-5・16-6とも7,716,250円 ●取引形態/売主 ●所属団体/(公社)新潟県宅地建物取引業協会、(公社)首都圏不動産取引協議会

物件に関するお問い合わせは《イシカワ上越展示場》まで

