



カンエー 売家情報

おかげさまで **30年** おまかせください!! 不動産の仲介専門店

上越市 木田1丁目 **最上階 車庫付き**

3LDK 2,280万円 月々返済例 **61,480円**

- 専有面積 / 73.80㎡ (22.32坪)
- バルコニー面積 / 29.92㎡ (9.05坪)
- 構造 / 鉄筋コンクリート造10階建
- 築年 / H15.3
- 間取り / 3LDK
- 用途地域 / 1住
- 所在階数 / 10階
- 管理形態 / 日勤
- 交通 / 春日山駅 約0.9km
- 学区 / 高志小 (約1km) 春日中 (約0.8km)
- 取引態様 / 仲介 (仲介手数料818,400円)
- 備考 / 車庫 (土地76㎡、建物43㎡) を含んだ金額です 管理費: 6,500円/月、修繕積立金7,400円/月、JCV視聴料等別途

上越市 大和5丁目 **上越妙高駅 徒歩12分 築浅**

2LDK 2,180万円 月々返済例 **58,784円**

- 地積 / 210.91㎡
- 土地坪数 / 63.80坪
- 建物面積 / 113.12㎡
- 建物坪数 / 34.21坪
- 構造 / 木造2階建
- 築年 / H25.12
- 間取り / 2LDK
- 用途地域 / 調整区域
- 接道 / 西6.5m
- 交通 / 上越妙高駅約0.9km
- 学区 / 大和小 (約1.8km) 城西中 (約3.4km)
- 取引態様 / 仲介 (仲介手数料785,400円)
- 備考 / カーポートあり (2台分)

上越市 藤新田1丁目 **高性能 オール電化**

2LDK 2,290万円 月々返済例 **61,750円**

- 地積 / 221.32㎡
- 土地坪数 / 66.94坪
- 建物面積 / 97.70㎡
- 建物坪数 / 29.55坪
- 構造 / 木造2階建
- 築年 / H31.2
- 間取り / 2LDK
- 用途地域 / 1住
- 接道 / 北4m
- 交通 / 春日山駅約1.1km
- 学区 / 高志小 (約0.4km) 春日中 (約1.3km)
- 取引態様 / 仲介 (仲介手数料821,700円)
- 備考 / 床暖房・トリプルサッシ 新築から未入居の建売住宅です

上越市 頸城区西福島 **敷地広々 平屋建て**

6DK 1,500万円 月々返済例 **40,448円**

- 地積 / 750.87㎡
- 土地坪数 / 227.13坪
- 建物面積 / 161.22㎡
- 建物坪数 / 48.76坪
- 構造 / 木造平家建
- 築年 / S58.2
- 間取り / 6DK
- 用途地域 / 1住
- 接道 / 北8m、西12m
- 交通 / 黒井駅約1.5km
- 学区 / 南川小 (約0.9km) 頸城中 (約5.5km)
- 取引態様 / 仲介 (仲介手数料561,000円)
- 備考 / 車庫あり

上越市 御殿山町 **閑静な住宅街 和風住宅**

5LDK 1,300万円 月々返済例 **35,055円**

- 地積 / 299.61㎡
- 土地坪数 / 90.63坪
- 建物面積 / 180.42㎡
- 建物坪数 / 54.57坪
- 構造 / 木造2階建
- 築年 / H7.4
- 間取り / 5LDK
- 用途地域 / 1低
- 接道 / 西6.5m
- 交通 / 高田駅約2km
- 学区 / 飯小 (約1.2km) 城北中 (約3km)
- 取引態様 / 仲介 (仲介手数料495,000円)
- 備考 / 車庫2台付き

上越市 本町3丁目 **暮らしに便利 本町通り**

1DK 300万円 月々返済例 **8,090円**

- 専有面積 / 21.30㎡ (6.44坪)
- バルコニー面積 / 3.28㎡ (0.99坪)
- 構造 / 鉄筋コンクリート造
- 築年 / H4.10
- 間取り / 1DK
- 用途地域 / 商業
- 所在階数 / 8階
- 管理形態 / 日勤
- 交通 / 高田駅 約0.9km
- 学区 / 大手町小 (約0.3km) 城東中 (約1.8km)
- 取引態様 / 仲介 (仲介手数料154,000円)
- 備考 / 管理費: 5,800円/月、修繕積立金4,750円/月、JCV視聴料等が別途かかります

カンエー・ハウジングきらめき店

8月1日OPEN!

売地・売家・アパート情報が多数あります。明るくて、物件探しが楽しくなる店舗です。お気軽にお尋ねください。

上越市下門前1751 TEL 025-530-6100

※印刷、原稿の締め切り日の都合上、売却済みの場合はご了承ください。
 ※当広告に掲載している物件は、仲介です。ご成約の際、規定の仲介手数料及びこれに係る消費税を別途申し受けます。
 ※広告内のお支払い例は、頭金・ボーナス払いなし、第四銀行 変動金型 保証料前払型 年0.725% (令和2年7月金利) で、借入期間 35年 で計算したものです。

※用途地域の第1種低層住居専用地域 / 1低・第2種低層住居専用地域 / 2低・第1種中高層住居専用地域 / 1中・第2種中高層住居専用地域 / 2中・第1種住居地域 / 1住・第2種住居地域 / 2住・準住居地域 / 準住・近隣商業地域 / 近商・商業地域 / 商業・準工業地域 / 準工・工業地域 / 工業・工業専用地域 / 工専の略として掲載しております。

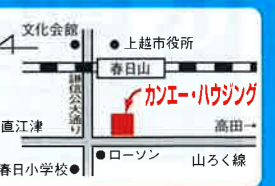
営業時間
9:00~18:00

定休日
水曜日

一さんろく線沿い春日山ー アパート・マンション・売地・売家

〒943-0807 新潟県上越市春日山町3丁目18番44号
TEL 025-527-6541
 FAX 025-527-6542
 URL: <https://www.kan-eh.jp/> E-mail: kanei@kan-eh.jp

住宅建物取引業免許新潟県知事(7)第3548号 (公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (一社)全国賃貸不動産管理業協会会員 一般不動産投資顧問業登録番号国土交通大臣一般第638号 賃貸住宅管理業登録番号国土交通大臣(2)第187号



売地情報

※物件はすべて仲介です、別途仲介手数料が必要です。
※他にも物件がありますのでお気軽にお問い合わせください。

	価格	所在地	地積(m ²)	坪数	地目/現況	用途地域(建率/容率%)	接道	交通(約)
上越市直江津方面	1	90万円	中央3丁目	99.17	29.99	宅地/宅地	商業(80/500)	西8m・北3m 直江津駅 1.3km
	2	220万円	港町2丁目	148.09	44.79	宅地/宅地	工業(60/200)	南10.8m 直江津駅 2.1km
	3	300万円	国府2丁目	197.02	59.59	田・山林・宅地/宅地	1住(60/200)	東4m 直江津駅 2.8km
	4	350万円	国府3丁目	213.15	64.47	田/宅地	1中(60/200)	東4.3m・北西4.6m 直江津駅 2.1km
	5	400万円	五智2丁目	157	47.49	田/宅地	1中(60/200)	北4m・西4m 直江津駅 1.0km
	6	600万円	西ヶ窪浜	330.58	100.00	宅地/宅地	2住(60/200)	東6m・北6m 犀潟駅 1.3km
	7	1,289万円	春日新田5丁目	328	99.22	畑/宅地	2中(60/200)	西11m 直江津駅 2.0km
	8	1,840万円	春日新田5丁目	468.00	141.57	雑種地/宅地	2中(60/200)	南6.5m 直江津駅 2.0km
上越市春日山方面	9	198万円	中門前2丁目	212.51	64.28	宅地/宅地	1中(60/200)	南6m・西6m 春日山駅 2.6km
	10	200万円	藤新田2丁目	176.7	53.45	田・宅地・宅地	1中(60/200)	南4m 春日山駅 2.1km
	11	250万円	滝寺	246.7	74.62	田・宅地/宅地	1中(60/200)	西6m 春日山駅 2.9km
	12	250万円	岩木	163.56	49.47	宅地・山林/宅地	1中(60/200)	東6m 春日山駅 3.0km
	13	349万円	岩木	230.74	69.79	田・畑・山林/宅地	1住(60/200)	南4m 春日山駅 2.1km
	14	490万円	木田1丁目	340	102.85	田/宅地	1低(50/80)	西4m 春日山駅 1.0km
	15	686万円	春日山町3丁目	252	76.23	田/宅地	1住(60/200)	西4m 春日山駅 1.0km
	16	700万円	大豆2丁目	298.35	90.25	田/宅地	1中(60/200)	東16・西4m 春日山駅 1.7km
	17	980万円	春日山町1丁目	461.52	139.6	宅地/宅地	1中(60/200)	東10m 春日山駅 1.3km
	18	1,200万円	春日山町2丁目	357	107.99	田/宅地	1中(60/200)	南6.5m 春日山駅 1.1km
上越市高田方面	19	1,350万円	大学前	333	100.7	畑/宅地	1住(60/200)	北6.5m 春日山駅 2.2km
	20	1,894万円	春日山町2丁目	348	105.27	畑/宅地	1中(60/200)	北7m 春日山駅 1.0km
	21	200万円	北本町1丁目	224.69	67.96	畑・宅地/宅地	1住(60/200)	南6.5m 高田駅 0.6km
	22	230万円	寺町3丁目	200.03	60.5	宅地/宅地	1住(60/200)	東4m 高田駅 1.0km
	23	350万円	南高田町	185.00	55.96	宅地/宅地	1中(60/200)	北4m 高田駅 0.4km
	24	400万円	西城町4丁目	283.65	85.8	宅地/宅地	1低(50/80)	西4m 高田駅 1.2km
	25	450万円	塚田新田	231.55	70.04	宅地/宅地	1低(50/80)	北6.5m 高田駅 2.1km
	26	750万円	南城町1丁目	786.44	237.89	宅地/宅地	1低(50/80)	南4m 高田駅 2.5km
	27	800万円	大和1丁目	624.00	188.76	田/雑種地	1中(60/200)	東6m 上越妙高駅0.5km
	28	1,500万円	西城町1丁目	479.33	144.99	宅地/宅地	1低(50/80)	西4m 高田駅 1.4km
	29	1,600万円	大貫4丁目	492.56	148.99	宅地/宅地	1低(50/80)	西6m・北6m 高田駅 1.5km
	30	1,800万円	大和1丁目	1,247	377.21	田/雑種地	1中(60/200)	東6m 上越妙高駅0.5km
上越市13区地域	31	250万円	頸城区望ヶ丘	223	67.45	原野/宅地	無指定	北4m・西4m 黒井駅 5.3km
	32	280万円	大瀨区下小船津浜	134.59	40.71	宅地/宅地	1住(60/200)	東4m・南4m 土底浜駅 0.7km
	33	291万円	大瀨区下小船津浜	214	64.73	畑/宅地	1住(60/200)	西4m 土底浜駅 1.0km
	34	405万円	頸城区北福崎	1,617	489.14	田・畑/宅地	無指定	北8m 犀潟駅 5.5km
	35	700万円	大瀨区土底浜	654.20	197.89	宅地・畑/宅地	1低(50/80)	北4m・東4m 土底浜駅 0.4km
	36	1,000万円	大瀨区犀潟	506.14	153.10	宅地/宅地	1住(60/200)	南6.5m・東5m 犀潟駅 0.3km
妙高市	37	1,980万円	妙高市栗原3丁目	999	302.19	田/宅地	1住(60/200)	西8m 北新井駅 0.9km

取引態様は仲介です

※用途地域の第1種低層住居専用地域/1低・第2種低層住居専用地域/2低・第1種中高層住居専用地域/1中・第2種中高層住居専用地域/2中・第1種住居地域/1住・第2種住居地域/2住・準住居地域/準住・近隣商業地域/近商・商業地域/商業・準工業地域/準工・工業地域/工業・工業専用地域/工専の略として掲載しております。
※この広告中「建率」とは、建ぺい率、「容率」とは容積率のことです。

一さんろく線沿い春日山一 アパート・マンション・売地・売家



株式会社カンエーハウジング

TEL 025-527-6541 FAX 025-527-6542

〒943-0807 新潟県上越市春日山町3丁目18番44号

宅地建物取引業免許新潟県知事7第3548号 (公社)新潟県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (一社)全国賃貸不動産管理業協会会員 一般不動産投資顧問業登録番号国土交通大臣一般第638号 賃貸住宅管理業登録番号国土交通大臣(2)第187号

チラシに掲載されている物件は、賃貸、売買共に写真で物件確認ができ、家に居ながら検索ができます!



検索

<https://www.kan-eh.jp/>

アパート・マンション情報

※物件はすべて仲介です、別途仲介手数料が必要です。
※他にも物件がありますのでお気軽にお問い合わせください。

	所在地	専有面積(m ²)	築年	家賃	共益費	敷金	礼金	駐車場	交通(約)
1K	岩木	26.49	H5	27,000円	0円	27,000円	0円	1台付	春日山駅 2.3km
	黒井	24.00	H9	30,000円	4,000円	30,000円	0円	3,300円	黒井駅 0.2km
	鴨島	19.87	H7	32,000円	0円	32,000円	0円	1台付	高田駅 4.0km
	春日山町2丁目	25.37	S62	32,000円	0円	32,000円	0円	1台付	春日山駅 1.0km
	安江	22.90	H9	38,000円	0円	38,000円	0円	1台付	直江津駅 3.0km
	大豆1丁目	23.52	H8	39,000円	0円	39,000円	0円	1台付	春日山駅 1.1km
	国府4丁目	27.61	H11	40,000円	0円	40,000円	0円	1台付	直江津駅 2.5km
	東雲町2丁目	23.08	H9	40,000円	5,000円	40,000円	0円	1台付	直江津駅 0.6km
	春日山町3丁目	26.99	H6	45,000円	0円	45,000円	0円	1台付	春日山駅 0.7km
	下門前	33.12	H13	50,000円	0円	50,000円	0円	1台付	直江津駅 2.1km
1LDK	東雲町1丁目	31.94	H15	50,000円	0円	50,000円	0円	1台付	直江津駅 0.3km
	春日山町1丁目	44.06	H8	43,000円	0円	43,000円	0円	1台付	春日山駅 2.0km
	東雲町2丁目	41.46	H18	55,000円	0円	55,000円	0円	2台付	直江津駅 0.6km
	東雲町2丁目	68.35	H9	71,000円	5,000円	71,000円	0円	2台付	直江津駅 0.6km
	春日野2丁目	39.60	H3	35,000円	0円	50,000円	0円	1台付	春日山駅 1.5km
	国府1丁目	40.58	H6	39,000円	0円	39,000円	0円	2台付	直江津駅 1.9km
2DK	国府4丁目	44.72	H7	40,000円	0円	60,000円	0円	1台付	直江津駅 2.0km
	岩木	41.40	H8	40,000円	3,100円	40,000円	0円	1台:3,100円	春日山駅 2.5km
	鴨島2丁目	39.39	S62	45,000円	0円	60,000円	0円	1台付	高田駅 3.3km
	寺町3丁目	40.15	H8	45,000円	0円	60,000円	0円	1台付	高田駅 1.0km
	岩木	40.57	H7	45,000円	0円	45,000円	0円	2台付	春日山駅 2.5km
	東雲町2丁目	41.31	H10	45,000円	0円	45,000円	0円	1台付	直江津駅 0.5km
	大豆2丁目	43.63	H10	45,000円	0円	50,000円	0円	1台付	春日山駅 1.7km
	塩屋新田	45.81	H2	45,000円	0円	50,000円	0円	1台付	直江津駅 2.0km
	昭和町2丁目	51.06	H6	45,000円	4,000円	45,000円	0円	1台:3,100円	高田駅 2.0km
	寺町3丁目	57.07	S63	45,000円	0円	60,000円	0円	1台付	高田駅 0.9km
2LDK	藤巻	62.46	H2	45,000円	0円	45,000円	0円	1台付	春日山駅 1.7km
	石橋2丁目	44.70	H9	48,000円	0円	48,000円	0円	1台付	直江津駅 1.7km
	国府1丁目	42.35	H7	50,000円	0円	50,000円	0円	2台付	直江津駅 2.1km
	春日新田5丁目	47.25	H7	50,000円	0円	50,000円	0円	2台付	直江津駅 1.8km
	上源入	47.76	H6	50,000円	0円	50,000円	0円	2台付	直江津駅 3.5km
	春日野2丁目	42.23	H12	55,000円	0円	55,000円	0円	2台付	春日山駅 1.2km
	西本町3丁目	51.20	H2	60,000円	3,000円	60,000円	0円	2台付	直江津駅 0.7km
	五智6丁目	48.19	H4	45,000円	2,000円	50,000円	0円	1台付	直江津駅 2.4km
	春日山町3丁目	58.47	H9	53,000円	0円	53,000円	0円	1台付	春日山駅 0.5km
	藤新田1丁目	68.93	H15	63,000円	0円	63,000円	0円	2台付	春日山駅 1.1km
3DK	五智新町	54.54	H1	40,000円	0円	40,000円	0円	1台付	直江津駅 1.6km
	国府1丁目	51.34	H4	47,000円	0円	47,000円	0円	2台付	直江津駅 2.0km
	黒井	50.30	H9	49,000円	4,000円	49,000円	0円	1台:3,300円	黒井駅 0.2km
	下門前	49.91	H1	50,000円	0円	50,000円	0円	2台付	直江津駅 2.5km
	大和3丁目	52.99	H3	53,000円	0円	53,000円	0円	2台付	上越妙高駅 0.8km
	春日山町2丁目	59.25	H8	63,000円	0円	63,000円	0円	2台付	春日山駅 1.0km
	東雲町2丁目	62.60	H12	70,000円	0円	70,000円	0円	2台付	直江津駅 0.8km
	西本町3丁目	62.85	H2	77,000円	3,000円	77,000円	0円	2台付	直江津駅 0.7km
	佐内町	66.65	H18	72,000円	0円	72,000円	0円	2台付	黒井駅 1.0km
	春日山町2丁目	80.35	H25	85,000円	0円	85,000円	0円	2台付	春日山駅 1.1km
3LDK	春日山町2丁目	87.94	H20	80,000円	0円	80,000円	0円	2台付	春日山駅 1.0km
	春日山町3丁目	82.86	H29	85,000円	0円	85,000円	0円	2台付	春日山駅 0.6km
	五智1丁目	88.14	H19	88,000円	2,000円	88,000円	0円	2台付	直江津駅 0.8km
	5LDK	五智6丁目	123.70	H4	80,000円	0円	80,000円	80,000円	2台付

取引態様は仲介です・借家賠付家財保険に加入を要します