

GWは 21周年フェアへ

小さなお子様連れのお客様のご来場も
大歓迎です!



全国の
店舗にて
一斉開催!

5/2(土) 3(祝) 4(祝) 5(祝) 6(休)

午前9時～午後8時まで

雨天開催 ※一部店舗では営業時間および
駐車場のご利用時間が異なります。

ドリンク無料サービス・キッズスペース設置
※キッズスペースは一部設置していない店舗もあります。

タマホームでは、全国の店舗にて「21周年フェア」を一斉開催します。

玄関や外壁といったエクステリア関連をはじめリビング・ダイニング、キッチンや浴室の充実した水まわり等のリアルな暮らしを想定したつくりのモデルハウス“良質低価格住宅”をご体感いただけます。



私は
落ち着いた
外観がいいわあ

※画像は「大安心の家【愛】」の外観イメージです。

5日間限定 全国の店舗で
合計 10,000組様へ
先着



※画像は取り扱いカード一例です。

①フェア期間中の
ご来場で進呈! *1

QUOカード

1,000円分

+

②さらに!“事前の
来場予約”で進呈! *1 *2

QUOカード

3,000円分

(①と②で合計4,000円分を進呈)

*1 ご来場プレゼント進呈条件 掲載の項目①～⑤すべてに該当するお客様に進呈させていただきます。

①将来的にマイホームのご購入をお考えの方。②はじめてタマホーム主催のイベントおよび店舗へご来場される方。③過去にタマホームの商品カタログ等の資料をご請求されていない方。④フェア期間中[5/2(土)～6(水・振替)]にモデルハウス・ショールームをご見学の際アンケートにご記入いただいた方。⑤20歳以上の方。上記①～⑤すべてに該当するお客様1組様につき1回の進呈とさせていただきます。●フェア期間中に複数店舗へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限りの進呈とさせていただきます。●他イベントおよびキャンペーンの来場特典との併用は不可となります。●多数のお客様のご来場が予想されますので、お早めのご見学をお勧めいたします。●プレゼントの進呈数は限りがあり、なくなり次第終了となります。●一部店舗ではプレゼント内容が変更となる場合があります。●事前予約なしでもご来場いただけます。

*2 “来場予約特典”の詳細は裏面をご覧ください。

“良質低価格”の企画住宅

新築一戸建てを安心のコミコミ価格で※1

「シフクノいえ14」

住宅販売
価格 **900万円** 台～ (税込)

6月末まで

限定**511**棟

販売条件:2020年4月1日から6月30日
までの期間中に新規でご契約いた
いたお客様に限りです。

※2 画像はプラン番号「S-031」の外観イメージです。

※1 コミコミ価格の詳細および企画住宅プランは裏面をご覧ください。※2 画像はプラン番号「S-031」の外観イメージです(住宅販売価格1,200万円台/裏面に掲載)。

お問い合わせはこちらまで・携帯OK・通話無料
0120-923-000

(ご案内時間:午前9時～午後8時)

最寄店舗の検索は
右のQRコードまたは
下記アドレスからできます。

tamahome.jp/mh



●お客様個人情報管理について 弊社は皆様からいただいた個人情報を
厳重に管理し、お客様の承諾を得た場合をのぞき、第三者へ提供・提示
等は一切いたしません。個人情報に関する弊社の考え方は弊社ホーム
ページ、www.tamahome.jp「個人情報保護方針」にてご確認ください。
タマホーム株式会社は、東証一部に上場しています。

すべては Happy Life のために Happy Home を提供する
私たちがお客様のためにできること。それは、お客様の「人生をより豊かにしたい」
という思いに、良質かつ適正価格の住宅販売を通してお応えすることです。

タマホーム

かんたん予約! 事前に来場予約いただくと、さらに特典を進呈*2! 大歓迎です!

来場予約でこんなメリット!

*予約なしでもご来場いただけます。

時間が限られている方も安心!

さらに! 来場予約の特典があります!

事前情報入力でスムーズな打ち合わせ!

新規のお客様限定

来場予約でQUOカード3,000円分をさらに進呈!

新規のお客様限定 来場予約のうえご来場いただくと、さらに3,000円分のQUOカードを進呈いたします。

WEBの場合

右のQRコードからWEBへアクセス!

必要事項を入力!

予約完了!

お電話の場合

0120-XXXX-XXXX

○月○日に行きたいわ

事前予約が便利ね

ご来場ありがとうございます!

① WEBへアクセス、またはお電話でご連絡ください。 ② ご来場日時を決定し、予約を完了します。 ③ ご予約日時の来場で、ゆとりをもって見学。 ④ アンケートにご記入後、特典をお受けください。

*2 来場予約特典「QUOカード3,000円分」進呈条件(表面に掲載の「*1 来場プレゼント進呈条件」)に加えて次に掲載の項目にも該当するお客様に進呈させていただきます:
来場予約期間中【4/17(金)~5/6(水・振休)】に来場予約をいただき、フェア期間中【5/2(土)~6(水・振休)】に来場予定日時にご来場される方。●当日の来場予約はお電話でのみ受付しています。●フェア期間中に複数店舗へご来場いただいた場合でも、ご来場プレゼントは1回限り・予約登録されたご本人様への進呈とさせていただきます。●他イベントおよびキャンペーンの来場特典との併用は不可となります。●多数のお客様のご来場が予想されますので、お早めのご予約・ご見学をお勧めいたします。●プレゼントの進呈数は限りがあり、なくなり次第終了となります(フェア開催期間中・全店舗合計先着10,000組様限定)。●店舗の予約状況によっては、ご予約時間帯等を調整いただく場合があります。

住宅購入で受けられる
主な優遇制度

- ① すまい給付金の最大給付額が30万円から**50万円に増額**
- ② 住宅ローン減税の控除期間が10年から**13年に延長**
- ③ 贈与税非課税枠が1,200万円から最大**3,000万円に拡充**
- ④ 次世代住宅ポイントが新築で最大**35万円付与**

詳細は右のQRコードからフェア告知サイトでご確認ください。

シフクノいえ14 全100プラン 6月末まで限定販売! 511棟

販売条件: 2020年4月1日から6月30日までの期間中に新規でご契約いただいたお客様に限り。当商品は下記の店舗で取り扱っています。

間口5.46m 奥行7.28m
施工面積(24.87坪) **82.22㎡**
●1F床面積:39.74㎡(12.02坪)
●2F床面積:39.74㎡(12.02坪)
●延床面積:79.49㎡(24.04坪)
●建築面積:39.74㎡(12.02坪)
2階トイレ対応プランもあります

企画住宅プラン例①
2~3LDK
住宅販売価格(税込) **1,158万円**

企画住宅プラン例②
2~3LDK
間口8.19m 奥行6.37m
施工面積(29.05坪) **96.04㎡**
住宅販売価格(税込) **1,282万円**

企画住宅プラン例③
3LDK
間口7.28m 奥行8.19m
施工面積(32.05坪) **105.97㎡**
住宅販売価格(税込) **1,367万円**

企画住宅プラン例④
1LDK
間口6.37m 奥行7.28m
施工面積(14.85坪) **49.10㎡**
住宅販売価格(税込) **974万円**

掲載の価格は **安心のコミコミ価格**

「住宅販売価格」は右記の費用を含んでいます。

※住宅販売価格は2020年3月30日現在のもので、諸事情により変更となる場合があります。※土地購入に関する費用は含まれていません。

住宅販売価格に関して: 建築地によって住宅販売価格が異なります。また、建築地の諸条件により、別途費用が発生する場合があります。詳しくは弊社スタッフにお尋ねください。*1. 屋外給排水工事費用は施工範囲が建物から10mを超える場合、別途費用が必要となります。*2. 合併処理浄化槽が必要となる地域は、合併処理浄化槽工事費用が別途必要となります。*3. 地盤調査の結果により地盤補強工事費用が発生する場合があります。*4. 掲載プラン上のオプション工事費用のみ含まれていません。*掲載の価格はオール電化仕様となります。ガス仕様を選択された場合は、費用が別途必要となります。

※「シフクノいえ14」の掲載プランは4地域(積雪50cm以下の地域)を対象としています(屋根材および屋根形状により対応積雪量が変わる場合があります)。建築地の諸条件および建築時期により別途費用が発生する場合があります。積雪量、離島など、対応地域によっては建築できない諸条件があります。※掲載の商品は地域・メーカーにより異なる場合があります。また設備・仕様のメーカーは弊社指定となります。※エコキュートは、水質により一部設置できない地域があります。※掲載の画像はイメージです(一部の画像にはオプションが含まれます)。また、プランによって一部施工できない場合があります。対応地域により外観形状、サッシ形状および寸法等が変更となる場合があります。※構造・設備等の仕様は予告なく変更となる場合があります。上記は2020年4月1日以降にご契約いただいたお客様から対象となります。※掲載の写真、施工の一部は、標準設備の対象外となります。※詳しくは弊社スタッフにお尋ねください。

お電話での「来場予約」は店舗へ直接ご連絡ください。当日の来場予約は、お電話でのみ承っています。4/28(火)は全店舗休業、4/29(水・祝)、5/6(水・振休)は全店舗営業しております。

新潟支店

0120-925-396

〒950-0872 新潟県新潟市東区牡丹山6丁目8番16号 ☎025-250-8533

新潟西店

0120-926-129

〒950-1242 新潟県新潟市南区中塩1367番1 ☎025-362-0177

長岡営業所

0120-923-920

〒940-2121 新潟県長岡市善多町766-1(アークガリア内) ☎0258-21-3400

上越店

0120-964-691

〒942-0052 新潟県上越市上郷1-153-20 日報+BSN住まいの広場上越会場内 ☎025-546-6577

お子様連れも **大歓迎**

小さなお子様連れのお客様も大歓迎です。ご遠慮なくお越しください。

みんな一緒に!

エネルギー収支がゼロになる
環境にも家計にもやさしい住宅

大安心の家「愛」ZERO

「大安心の家「愛」ZERO」とはタマホームが考える「ZEH」です。「ZEH(ゼッチ=ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)」とは、年間の1次エネルギー収支が概ねゼロとなる住宅のことです。消費電力のムダを省く「省エネ」と、太陽光発電などでエネルギーを創り出す「創エネ」を組み合わせ活用します。

1次エネルギーとは: 石油・天然ガスなどの化石燃料や水力、太陽エネルギーなど、自然界に存在するものから得られるエネルギーのことです。

詳しくは最寄りの店舗にお問い合わせください。

返済シミュレーション

タマホームの提携ローン*1で住宅ローンをご利用の場合(変動金利型)

基準金利より最大0.65%優遇 月々**26,078円**

※当初5年間の返済総額が、変動金利型の住宅ローンは年2回融資金利の見直しがあります。

ボーナス払い**0円**

お支払い条件

借入額 1,000万円/金利...年0.527%
返済期間 35年返済(元利均等)

※上記金利は2020年3月1日現在のものです。金利は毎月月初に金融機関で決定します。

※このシミュレーションは手数料、諸費用等は含まれていません。※実際のローンのお申し込みには審査が必要です。※審査結果によってはご要望に添えない場合がありますので、ご了承ください。*1. 提携ローン(楽天銀行)をご利用の場合、3月1日現在の変動金利型金利は年1.177%で、最大0.65%の引き下げがあり、年0.527%となります。

物件数の増加につき **協力業者様 募集中**

詳しくは、最寄りの店舗にお問い合わせください。

お問い合わせはこちらまで(ご案内時間: 午前9時~午後8時)

0120-923-000 携帯OK 通話無料

タマホーム株式会社 本社/〒108-0074 東京都港区高輪3丁目22-9 タマホーム本社ビル www.tamahome.jp [建設業許可番号] 国土交通大臣許可(特-30)第19013号(般-30)第19013号 [宅建業免許番号] 国土交通大臣(4)第6857号 広告有効期限 2020年5月31日 s_55

すべては Happy Life のために Happy Home を提供する

私たちがお客様のためにできること。それは、お客様の「人生をより豊かにしたい」という思いに、良質かつ適正価格の住宅販売を通して応えることです。

タマホーム