山を望む家。

# 完成見学会

WAGOCORO vol.16

## 11/30 SAT 12/1 SUN

10:00〜17:00 上越市大和地内

まず、「眺望を生かしたい」。次に、「インナーガレージがほしい」。この組合せから生まれたのが、展望テラスのような2階のリビングだ。ガレージは天井を低く抑えられるので、その上は山々を見渡すのにちょうどよい高さになる。さらに、2階の他のフロアと天上高を合わせると、天井の高い気持ちのいいリビングが出来上がる。

## 機能的なフロア使い

1階は広々としたインナーガレージ、ご主人の趣味の部屋や寝室などを配置。2階はリビング、畳コーナーと、そこからつながるウッドバルコニー。山の反対側には水回りとクローゼットをまとめ、洗濯動線がひと続きになったスペースに。

## 猫と人がよろこぶ空間

家を建てたら猫を2匹飼うことが夫妻の夢だった。設計に当たったのは自身も猫と暮らして8年になるWAGOCOROの設計士。猫専用の入り口や高さのあるキャットウォークをあちこちに設けた。また、ガレージ上のリビングとその他のスペースとの間にできた段差がスキップフロアとなり、暮らしが楽しい空間になった。

会場のご案内 | 上越市大和地内

現地ご案内地図

当日のご連絡はこちらまで（担当：綿貫）

携帯電話 080-4102-8941

※当日の駐車場はスタッフがご案内いたします。
※靴下の着用をお願いいたします。

私たち「和ごころ工房」の完成見学会は、お客さまが家づくりを実際に見て触れて学んでいただくための場所です。行き過ぎた営業はいたしません。安心してご来場ください。

## SPEC

工　法：木造軸組工法
外　壁：サイディング+意匠性塗装
断　熱：外断熱工法
冷暖房：パッシブ冷暖システム
設計・デザイン：WAGOCORO
大　工：WAGOCORO

天上が高い手前のリビングから
スキップフロアで奥のキッチン、
ダイニングへと続く。

この土地に決めたのは
山が眼前にひろがり
さえぎるものがなかったから。
すべてはこの眺めのために
デザインされた。

山に向かって開かれた
2階のリビング、
ウッドバルコニー。
そこから始まる暮らしを
イメージして
動線をつくりあげたら
機能的で楽しい家になった。

WAGOCORO

# LIVE IN A VIEW

## 風景の中で暮らす

# WAGOCORO の家づくり

LIFE FIRST

**暮らしをつくる**

「どんな家が欲しいか」ではなく
「どんな暮らしがしたいか」。
それがWAGOCOROの家づくりの原点です。

PASSIVE DESIGN

**自然エネルギーを味方につける**

躯体の高性能を追求するのはもちろん、
日差しや風を取り入れた省エネ設計で
光熱費も抑えたエコな家が
WAGOCOROの理想です。

PARTNER TEAM

WAGOCOROは、住宅アドバイザー、設計士はもちろん、大工も自社のスタッフ。プランニングから施工まで責任を持って仕上げます。完成後も暮らしのパートナーとして、気になることを気軽にご相談いただけるよう努めています。住宅アドバイザーは全員ルームスタイリストの資格を保有し、整理収納アドバイザーの資格を持つスタッフも。建ててからの暮らしがよりよいものになるように、家具や収納までトータルにサポートいたします。

ZEH builder
ZEH28B-02222-CH

**和ごころ工房は国が定めた**
**「ネット(正味)・ゼロエネルギー・ハウス」を推進するZEH(ゼッチ)ビルダーです。**

## 家具の取扱い始めました

**見学会当日ディスプレイの家具をはじめ、**
**家具の販売もしています。アイテム数も豊富で、**
**お家に合う家具をコーディネートできます。**

**和ごころ工房のコンセプトハウス**
**「HAGUMI」にもお出かけください。**

見学会当日はスタッフ全員、見学会会場におります。
コンセプトハウスをご覧になりたい方は、
お気軽にご相談ください。
080-4102-8941(担当:綿貫)

大栄建設株式会社
住宅事業部
和ごころ工房 025-527-5560 10:00~17:00 火曜定休
〒943-0884 新潟県上越市上中田1041-1 fax.025-527-5565
E-mail info@wagocoro.ne.jp ●土地をお探しの方もしっかりとサポートいたします

発行
和ごころ工房
〒943-0884 新潟県上越市上中田1041-1
tel.025-527-5560 fax.025-527-5565
E-mail info@wagocoro.ne.jp