

相談無料

気軽になんでもきいてみよう♪

家づくり相談会

消費税が上がると家づくりはすぐには無理かな...

ちょっと待ってください!

増税後でもこんなにメリットがあるんです!

家は欲しいけど、いくらかかるんだろう?

家づくりって何から始めたらいいの?

気に入った土地が見つからないんだけど探してもらえるの?

いろんな会社で話を聞いてみただけハセガワの家ってどんなの?

住宅ローンの仕組みが知りたい

将来の返済が心配なのでアドバイスしてほしい



人生において大きな買い物となるマイホーム。今年10月に予定されている8%から10%への消費税アップの影響は大きいと感じている方は多いのではないのでしょうか。増税前に聞いておきたい家づくりのお悩みやご質問は、『住まいのプロ』とお話するのが一番です。家づくりをご検討中の方、興味がある方はお気軽にご来場ください。

5/25 土・26 日

10:00~16:00

会場

上越市市民プラザ2F 市民ギャラリーC

来場予約

ホームページから事前に来場のご予約をいただいた方に

QUOカード1,000円分をプレゼント!



こちらのQRコードから簡単アクセス



上越市市民プラザ



同時開催

住宅ローン相談会

プロのローンアドバイザーに何でも相談!

- 住宅ローンの仕組みについて知りたい
- 失敗しない住宅ローンの組み方は?
- 金利上昇の影響はあるの?
- 自己資金がなくても借りられるの?
- 住宅ローン減税制度って何?
- 自分にあった資金計画を知りたい



ご来場特典

お子様も楽しめる

縁日コーナー開催



オール電化で年間の光熱費の月平均が11,000円で済むってホント？

冬はこんなに暖かい？

お客様からよく
なぜ？
と聞かれます。

こんなに開放的な
間取りで大丈夫？

夏でも本当に爽やかなの？

省エネ

「なぜ？」の疑問を解決する弊社のはるめんと仕様
室内環境ゆめシステム

はるめんとの家

一年中、家中どこにいても5月の爽やかさに包まれた健康的生活の実現。

冬場の暖房費、
夏場のエアコン代等
年間を通した電気代が

なんと **1/2**

高断熱

高气密

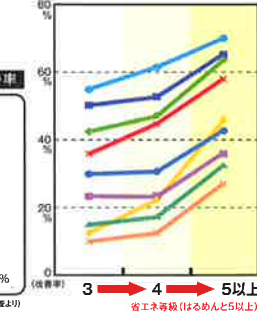
計画換気

計画暖房

- ① なんととっても経済的
- ② 家が長持ちします
- ③ 全館暖房ができる画期的システム
- ④ 家族みんなに優しく健康的
- ⑤ カビ・ダニが発生しにくい

ご存知ですか？
はるめんとは**快適+健康**

ヒートショックのリスクを軽減させることはよく知られていますが、右記のグラフのように、高断熱化でぜんそく・せきのどの痛みが3人中2人が出なくなったと報告されています。



断熱性能UPで体質改善！

これからの住宅は省エネと燃費で選ぶ時代！
当社はBELS(建築物省エネルギー性能表示制度)に対応しています。

BELS
とは？



BELS(ベルス)とは、建築物省エネルギー性能表示制度のことで新築・既存の建築物において、省エネ性能を第三者評価機関が評価し認定する制度です。平成28年4月より、対象範囲が住宅に拡充されると共に、建築物省エネ法第7条に基づく建築物の省エネ性能表示のガイドラインにおける第三者認証の1つとして運用が開始されました。国のお墨付きが与えられる省エネ性能表示制度であり、新築だけでなく既存住宅についても評価・表示が可能ですので、建物の省エネ性能、資産価値を示すひとつの指標となります。

※BELS[ベルス]とはBuilding-Housing Energy-efficiency Labeling System(建築物省エネルギー性能表示制度)の略称です。

はるめんと住宅 妙高市内 38坪 当社調べによる年間光熱費



家'Sハセガワが
この地域に暮らすパパママと
一緒に考えました。

「本当に必要なもの」を揃えた、等身大の

子育て住宅

家'Sハセガワの子育て住宅は自由設計 これまでに施工したお家から、子育てのこだわりポイントを抜粋してお伝えします！

子育て世代のための
アパート家賃で手が届く、雪国でも心地良く暮らせる家

- ① 子どもがいつも目線の中にいる
- ② 子どもに良い習慣づけができる
- ③ とにかくお財布に優しい
- ④ 子どもの物もたくさん収納できる
- ⑤ 家族の成長に合わせてともに成長する家

VOICE1

整理しやすい収納たっぷりの
シンプルモダンな空間



5年ほどアパート暮らしでしたが子どもの成長を機に一戸建てを考え、すまいステーションでいろいろ家づくりを検討しながらプランを練りました。妻の要望は機能的なシンプルモダン、わたしはガーデニングが楽しめることが最優先でした。要望通りの家づくりができたと思います。

家族みんなが集うゆったり空間と
フリースペース



将来的にレイアウトも変えられるくらいのフリースペースはこれからが楽しみな空間。今は子どもと走り回っています(笑)

VOICE2

家族の要望を取り入れた 夢いっぱいの空間



以前はアパート住まいでしたが、子どもの成長を機に一戸建てを決めました。ハセガワさんの家の評判は知っていたので迷わず選びましたが、まずは奥さんのやりたいことを取り入れた家事室に住まいを基本に考えました。使い勝手の良いコの字型キッチン、水まわりの導線、子どもが見える空間など、家族と一番長く過ごす空間がやっぱり大切ですね。

天井スピーカーでホームシアター感覚を演出



いつでもいい音が聴きたかったのでリビングの一角に設置しました。音楽・映画など家族で楽しんでいます。

VOICE3

仕事から帰った時、落ち着ける空間に



最初は予備知識なしでハセガワさんの見学会に参加しました。営業さんからお話を聞いてうちをしっかりした家づくりをしていると感じ、実際に感じてみて本当に家中が暖かく、結露もないのでハセガワさんをお願いすることにしました。

子どもの成長に合わせて変わるスペース



2階もワンフロアで自由に使えるので、子どもの成長に合わせて家具を設定できますね。ロフト部分に収納も作って良かったです。住んでみて静かで湿度調整も簡単で、本当に丁度いい快適さを感じます。光熱費もかかりませんね。

詳しくはホームページをご覧ください

家'Sハセガワ モデルハウス

憩

kirakuza 憩 いこい

上越市大貫4丁目地内

好きなときに
好きなところで
好きなことを。

展示終了につき
特別価格で販売

※販売の状況でご見学できない場合もございます。

家'Sハセガワ ショールーム

上越すまいステーション

上越ウィングマーケット内

もっと身近に、
もっと気軽に
「くらし」と「すまい」を
相談していただける場所

イベント
当日もご覧
いただけます