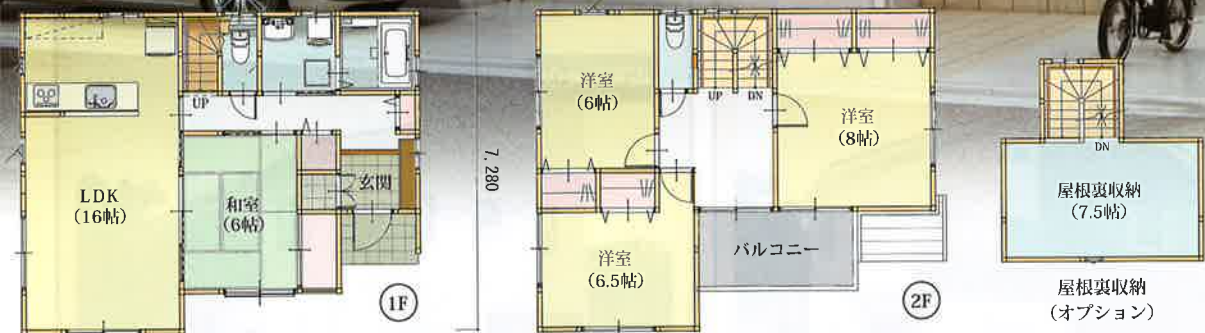


27坪 **880万円**からの

オプションなしの家づくり

家族で過ごす時間をもっと楽しく、
もっと快適に、もっと充実していただくため…
環境に強く、家計にやさしく、そして居心地のいい…
そんな住まいづくりを「880万円」からご提案いたします。



※バース・間取りは、Type33 (33坪タイプ) となります。各タイプの建物価格などの詳細は裏面をご覧ください。



リビング

シンプルモダンな
憩いのスペース
住む人それぞれに居心地よく
暮らしていただくために
考えられた究極のシンプル空間。



キッチン

いつも美しく、いつまでも
美しい高品位ホーロー
完全無機質！シックハウスの
原因となる有害物質を一切
発散しません！

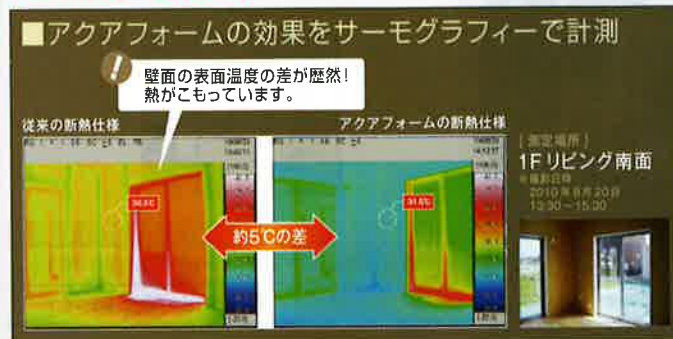
※掲載している写真はモデルハウスの展示例です。

パパまるハウスは、“一流ブランド標準装備”

オプションなしの家づくり

現場発泡断熱材「アクアフォーム」

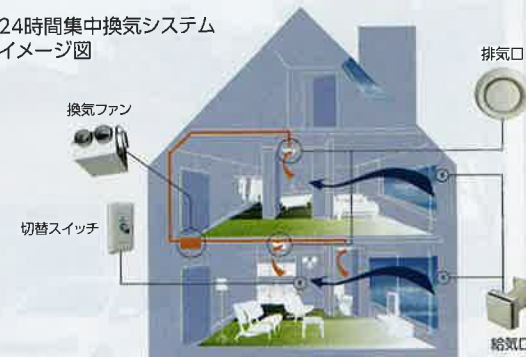
“すきまなし”がポイント。
住宅を丸ごとしっかり包む断熱材。
断熱力・気密力でさらなる省エネ効果を発揮します。



24時間集中換気システム

当社の24時間換気システムは、
花粉 | ハウスダスト | PM2.5 も
シャットアウト!!

■24時間集中換気システム
イメージ図



システムキッチン



ホーロー製の
キッチンは
熱や衝撃に耐え、
水にも傷にも
強くサビにくい!!

樹脂複合サッシ
Low-E ガラス

高い遮熱性で熱効率が格段にアップ!!

セルフクリーニング外壁
マイクロガード

親水性が高くいつでもキレイ!!

安全な住宅を実現
ハイブリッド金物工法

木材の欠損を減らし、強度を高めます!!

地震に強い
ベタ基礎

暮らしの安全を確保します!!

ユニットバスルーム



皮脂汚れが
つきにくく、
落としやすい
ユニット
バスルーム!!

健康快適天井材
クリアトーン

ホルムアルデヒドを吸着・分解!!



シャワー
トイレ



3面鏡
化粧台
(W750)

より明るく経済的
LED 照明

全室LED照明だから明るい上に経済的!!



内装建材
●モデルハウス
内観



内装建材
●室内建具

見学予約や資料請求

上越支店 お気軽にお問合せ下さい

025-531-2880

〒942-0063 新潟県上越市下門前 1757 番地 1

株式会社 パパまるハウス

- (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
- (公社) 新潟県宅地建物取引業協会会員

パパまるハウス www.papamaru.jp



Type 平屋

平屋
23坪タイプ



2LDK
平屋 23S 5.5



建築面積	79.49 m ² (24.05 坪)
延べ床面積	77.84 m ² (23.55 坪)

建物本体価格: **820** (税別) 万円

Type 27

27坪 3LDK

建築面積 / 49.27m² (14.90 坪)
延べ床面積 / 91.08m² (27.56 坪)

建物本体価格: **880** (税別) 万円



27S 3.5



Type 30

30坪 4LDK

建築面積 / 52.99m² (16.03 坪)
延べ床面積 / 99.36m² (30.06 坪)

建物本体価格: **950** (税別) 万円



30S 5.0a



Type 50

50坪タイプ



単世帯 6LDK
2世帯 2LDK+3LDK
50S 6.5

2世帯
対応
シリーズ
+130
万円で
OK!



建築面積	89.43 m ² (27.05 坪)
延べ床面積	162.27 m ² (50.60 坪)

単世帯プラン 建物本体価格: **1,455** (税別) 万円
2世帯プラン 建物本体価格: **1,585** (税別) 万円

Type 33

33坪 4LDK

建築面積 / 59.62m² (18.04 坪)
延べ床面積 / 109.30m² (33.06 坪)

建物本体価格: **1,020** (税別) 万円



33S 5.0



Type 40

40坪 4LDK

建築面積 / 72.87m² (22.04 坪)
延べ床面積 / 133.59m² (40.41 坪)

建物本体価格: **1,188** (税別) 万円



40EW 4.0d



※掲載のバースは全てイメージです。一部オプションが含まれている場合があります。※改良を目的として予告なく仕様などを変更する場合がありますのでご了承ください。